

ЗА УАСГ

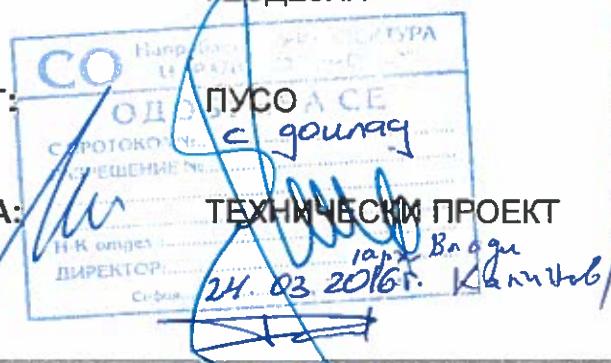
architectonika studio 

Architectonika Studio Ltd / 1142 Sofia / 183 G.S.Rakovski Str. 1st floor / www.architectonika.com / +359 2 987 94 44 / studio@architectonika.com

ОБЕКТ: МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ
МЕРКИ И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ
НА БЛОК 35А – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ
УПИ II, кв. 20, м. „Студентски град”, Район „Студенски”
гр. София

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРА СТРОИТЕЛСТВО И
ГЕОДЕЗИЯ

ЧАСТ:



ФАЗА:



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

УАСГ

проф. д-р инж. Кр. Петров



СТРОЙЕКСПЕРТКОНТРОЛ ООД	
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР	
Заявявам	дата:
№ 02-142	11.12.15
Арх. И. Амов	Подпись:

ГЛ. ПРОЕКТАНТ



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТОСНОСТ	
от	ПАМЕЛЪР
ГАИЧ ПАСКАЛЕВ	дата:
Рег. №: 03511	
подпись:	арх. Д. Паскалев

арх. Д. Паскалев

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ МЕРКИ
И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА БЛОК 35А –
СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ
УПИ II, кв. 20, м. „Студентски град”, Район „Студенски”, гр. София

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРА СТРОИТЕЛСТВО И ГЕОДЕЗИЯ

ЧАСТ: ПУСО

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСОСНОСТ	
Регистрационен № 06831	
инж. БЛАГОВЕСТ ВЕНЦИСЛАВОВ ДЕНИНСКИ	
Секция: КСС	Подпис
Части на проекта: по удостоверение за ППЛ	Валидно с удостоверение за година

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Регистрационен № 06831	
инж. БЛАГОВЕСТ ВЕНЦИСЛАВОВ ДЕНИНСКИ	
Секция: СК	Подпис
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСОСНОСТ	

ПРОЕКТАНТ:
инж. Благовест В. Денински
Дипл.ВДФС-95-УАСГ, №000404/1997г, УАСГ-София

СЪГЛАСУВАЛИ:

Гл. проектант
арх. Димитър Паскалев

ОВК
инж. С. Георгиева

ВЕИ , ЕЕ
инж. В. Ваилев

Конструктивно
становище
инж. Константин Велинов

ПБЗ
инж. Благовест Денински

ПБ
инж. Петър Игнатов



СТРОИТЕЛСТВО ОД	
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛСТВО И КВЗР	
Заверявам	дата:
№: № 02-142	М-12-15
арх. И. АМОВ подг:	

август, 2015г. – София

УПРАВИТЕЛ:
арх. Виктория Великова





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 06831

Важи за 2016 година

инж. БЛАГОВЕСТ ВЕНЦИСЛАВОВ
ДЕНИНСКИ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантика правоспособност

с протоколно решение на УС на КИИП 24/31.03.2006 г. по пакет:

КАМПАНА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 06831

инж. БЛАГОВЕСТ
ВЕНЦИСЛАВОВ ДЕНИНСКИ

Подпись



Секция:

КСС

Част от проекта:
по удостоверение
за ППП

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ГЕЛ ЗА ТЕГУЩАТА ГОДИНА

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО



Председател на РК

инж. Ж. Кацарска

ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

КИИП

Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Председател на КР

инж. И. Каракеев

Камара на инженерите в инвестиционното проектиране

СЕРТИФИКАТ

№751/13.06.2014 г.

ИНЖ. Благовест Венциславов Денински

проектант с регистрационен номер 06831

завърши успешно курс на обучение:

Нормативен контекст, основни положения и практически указания по
приложението на НАРЕДБА за Управление на строителните отпадъции
за влагане на рециклирани строителни материали

Курсовете са организирани от ЦО на КИИП.
Гл. секретар на КИИП



инж. И. Караджев



ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

„ЗД ЕВРОИНС“ АД, със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43, вписано в Регистъра търговски дружества при СГС по ф. д. № 9078/ 1998 г., ЕИК. 121265113, с Разрешение № 8/ 15.06.1998 г. за застрахователна дейност.: +359 2 9651525, 070017241, факс: +359 2 9651526, email: office@euroins.bg, с посредничеството на Мария Иотова, лег.докум. №.12143 адрес. София, тел....

ЗАСТРАХОВАН:

„ПРОЕКТ ПАРТНЕРС ВООД
Благовест II адрес на управление: СОФИЯ, КВ.Лозенец, ул.Люба Величкова №10,вх.Б
представляван/о от Благовест Венциславов Дениски ЕИИ

ЕГН/	1	3	1	5	6	3	6	8	8
	3								

в качеството на:

 ПРОЕКТАНТ - за изработване на инвестиционен проект; КОНСУЛТАНТ: А за управление на строителният кадър; СТРОИТЕЛ: А за качество изпълнение на строителството; ЛИЦЕ, изпълняващ строителният кадър на строеж от пета категория; ЛИЦЕ, изпълняващ технически контрол по част „Конструтор“ на инвестиционния проект, за която не е с изпълнителска съдържание за съответствие от консултант.

Б да изпълнява на място за съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания като строежите;
 Б да изпълни изпълнение за отводни водови строителни и монтажни работи;

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

- Предмет на настоящия договор е професионалната отговорност на ЗАСТРАХОВАНИЯ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му.
- Застрахователя покрива професионалната отговорност на ЗАСТРАХОВАНИЯ по писмени претенции на увредените лица за имуществени и нематериални вреди, предявени в срока на действие на застрахователния договор, включително за съдебните разноски;
- за имуществени и нематериални вреди вследствие на: а/ съмърг или телесна повреда на други участници в строителството и/или на трети лица; материалини вреди върху имуществото на други участници в строителството или на трети лица;
- или по повод изпълнение на задълженията му във връзка със строежи категория: първа втора трета четвърта пета

II. ПРИЛОЖИТЕЛНО:

- Опасността от възникване на отговорност на ЗАСТРАХОВАНИЯ за причинени имуществени и нематериални вреди, вследствие на негови неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА:

4. В агрегат
50 000.00/ПЕТДЕСЕТ ЛЯДИ ЛЕВА/5. За един събитие
25 000.00 /ДВАДСЕТ И ПЕТ ХИЛЯДИ ЛЕВА/

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД:

6. Застрахователният договор се сключва за срок
от 00.00 ч. на 28.01.2016 г. до 24.00 ч. на 27.01.2017 г.7. Фиксирана ретроактивна дата
 не

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:

8. Начислена премия: 50.00 лв.	9. Отстъпки: 10 % на основание <u>ПОДНОВЯВАНЕ 5-ТА ГОД</u>	Обща застрахователна премия: 45.00 лв.
-----------------------------------	---	---

0.900 лв

45.900 лв

11. Данък върху застрахователната премия 2%

12. Общо дължима сума:

13. Начин на плащане:	<input checked="" type="checkbox"/> ЕДНОКРАТНО <input checked="" type="checkbox"/> в брой	<input type="checkbox"/> РАЗСРОЧЕНО <input type="checkbox"/> по банков път: BIC: _____	IBAN: _____	Банка: _____
Дата на падеж:	1 вноска20....г.	2 вноска20....г.	3 вноска20....г.	4 вноска20....г.
Застрахователна премия	лв.	лв.	лв.	лв.
Данък 2%	лв.	лв.	лв.	лв.
Общо дължима сума:	лв.	лв.	лв.	лв.

- При разсрочено плащане, когато ЗАСТРАХОВАНИЯТ закъсне с плащането на която и да е вноска, настоящата полizza, съгласно чл. 202 от Кодекс за застраховане, ще се счита за прекратена автоматично след изтичането на 15-дневен срок от датата на падежа на разсрочената вноска.

VI. ДРУГИ ДОГОВОРЕНОСТИ:

- САМОУЧАСТИЕ на ЗАСТРАХОВАНИЯ: 10 % от размера на всяка щета, но не по-малко от 1000 /хиляда/ лева;
- За неурядените въпроси в настоящия договор се прилага Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, обн., ДВ, бр. 17 от 02.03.2004 г., както и останалите разпоредби на българското законодателство;
- Неразделна част от настоящия застрахователен договор са:

- Предложение-въпросник за сключване на застрахователен договор от

Долуподписането, в качеството си на Застрахован/представител на Застрахования, датирано: 27.01.2016 г. Съгласен съм ли/ не/ съм несъгласен по тази полizza да се използват съгласно действащото законодателство, включително за директен маркетинг. 2. Получил съм/ не съм/ не съм информација за потребителите и застрахователни услуги.

Настоящия застрахователен договор е изгответ и подписан в два еднообразни документа от ЗАСТРАХОВАНИЕ и ЗАСТРАХОВАТЕЛ.
Гр. София 27.01.2016г.
в ЗАСТРАХОВАНИЯ.

София

ОБЕКТ: МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ
МЕРКИ И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА
БЛОК 35А – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ
УПИ II, кв. 20, м. „Студентски град”, Р-н „Студенски”, гр. София

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРА СТРОИТЕЛСТВО И ГЕОДЕЗИЯ

ЧАСТ: ПУСО

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



1. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Настоящият проект - План за управление на строителните отпадъци се изработка в съответствие с изискванията на „Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали” /обн. ДВ бр.89/13.11.2012г./ и е неразделна част от общия технически проект за обекта.

С изготвянето му се цели да се насърчи рециклирането и оползотворяването на строителни отпадъци /СО/ за постигане на целите по чл.32 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/.

При разработването му са ползвани ПСД по специалности, заподадени в техническите спецификации, оглед и измерване на място както и следните нормативни документи и материали:

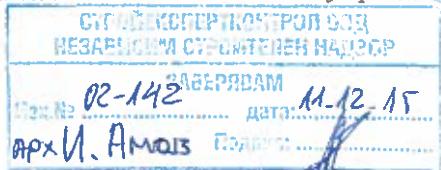
1. Закон за управление на отпадъците (ДВ бр.53 от 22.01.2013г.)
2. „Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали” /обн. ДВ бр.89/13.11.2012г./
3. Наредба №2/ 22.01.2013г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн. ДВ бр.10/ 05.02.2013г.)
4. Закон за устройство на територията (ЗУТ) - чл.142, ал.5, т.9; чл.148, ал9, т.3; чл.196, ал.3; чл.197, ал.1.

С настоящия проект се цели:

- да се предотврати и минимализира образуването на строителни отпадъци при изпълнението на обекта;
- да се насърчи рециклирането и оползотворяването на строителни отпадъци /СО/ за постигане на целите по чл.32 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/.

По този начин ще се намали количеството на депонираните строителни отпадъци и ще се увеличи употребата на рециклирани строителни материали в различни сектори.

Забележка: Съгласно Наредбата, изискванията за изготвяне на План за управление на отпадъците не се прилагат:



Чл. 4. (В сила от 1.01.2014 г. - ДВ, бр. 89 от 2012 г.) (1) Преди започване на СМР и/или премахване на строеж възложителят е отговорен за изготвянето на план за управление на СО по чл. 11, ал. 1 ЗУО.

(2) Изискванията на ал. 1 не се прилагат за:

- премахване на сгради с разгъната застроена площ (РЗП), по-малка от 100кв.м.

Планът за управление на строителните отпадъци включва:

1. общи данни за инвестиционния проект, по Приложение №2;
2. описание на обекта на премахване по приложение №3 - за проекти, включващи дейности по премахване на сгради;
3. прогноза за образуваните СО и степента на тяхното материално оползотворяване по приложение №4;
4. мерки, които се предприемат при управлението на образуваните СО;
5. йерархията при управление на отпадъци, като: предотвратяване и минимизиране на образуването на отпадъци, повторна употреба, рециклиране, оползотворяване и обезвреждане.

В процеса на договаряне за възлагане на СМР, възложителят или упълномощено от него лице:

1. определя отговорно лице за изпълнение на плана за управление на СО за съответния строеж;
2. възлага задължения към участниците в строително-инвестиционния процес за спазване на изискванията за изпълнение на целите за рециклиране и оползотворяване на СО и за влагане на рециклирани строителни материали и/или оползотворяване на СО в обратни насыпи.

При извършване на СМР, задължително се разделят по вид и се предават за последващо материално оползотворяване СО в обеми не по малки от дадените по долу в проекта.

СС се събират, съхраняват, транспортират и подготвят за оползотворяване разделно. СО се подготвят за оползотворяване и рециклират на специализирани площацки.

Действите по събиране, подготовка преди оползотворяване и рециклиране на СО, както и специфичните изисквания към площаците, на които се извършват тези дейности, следва да отговарят на минимално заложените изисквания в Приложение № 9.

Възложителите на СМР изготвят транспортен дневник на СО по време на СМР по приложение №6.

Транспортният дневник включва информация за лицата, които извършват транспортиране на СО и лицата, на които се предават СО в процеса на СМР.

Възложителите на СМР изготвят отчет съгласно приложение №7 за изпълнение на плана за управление на СО.

Печат

СТРАЙКСПЕКТКОНТРОЛ ООД	
НЕЗАБИСКИ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР	
Мез.№	02-142
дата:	11-12-17
Проверява: Арх. И. Амов	

Към този отчет се прилагат:

1. Копия на първични счетоводни документи и други документи за приемане на отпадъците от лицата, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за извършване на дейности с код R5 и /или R10. За отпадъчните материали от хартия, пластмаса, картон, метал, дърво се прилагат копия на първични счетоводни документи и други документи за приемане на отпадъците от лицата, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за дейности по рециклиране на тези отпадъци, а за опасните отпадъци и азбеста, документи доказващи предаването им на съоръжения за обезвреждане.

2. Копия на първични счетоводни документи и кантарни бележки за закупени СО и /или продукти от оползотворени СО, документи за съответствие по Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн. ДВ. бр. 106 от 2006г., изм. бр. 7 от 2011г.) (НСИСОССП), становището по чл. 25 и др. документи, доказващи влагането на продукти от оползотворени СО в строежа и/или оползотъряването на СО в обратни насыпи.

Лицата, при чиято дейност се образуват СО, прилагат като приоритетен ред следната йерархия при управлението им:

1. предотвратяване;
2. подготовка за повторна употреба;
3. рециклиране на СО, които не могат да бъдат повторно употребени;
4. оползотъряване в обратни насыпи;
5. оползотъряване за получаване на енергия от СО, които не могат да бъдат рециклирани и/или материално оползотворени;

и обезвреждане на СО, които не могат да бъдат повторно употребени, оползотворени и/или рециклирани по предходните точки.

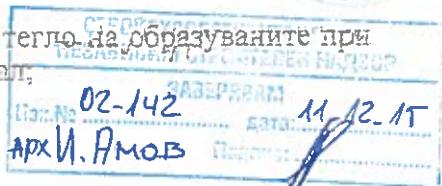
Минималните обеми за последващо оползотъряване на СО са както следва:

Възложителите на СМР на пътища са отговорни за постигане на цел от 80 на сто материално оползотъряване от теглото на образуваните при тези дейности СО.

Възложителите на СМР на железопътни линии са отговорни за постигане на цел от 80 на сто материално оползотъряване от теглото на образувани СО при тези дейности.

Възложителите на СМР извън горните две точки осигуряват селективното разделяне и материално оползотъряване на следните видове отпадъци, в минимални количества както следва:

1. 17 01 01 бетон - 85 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от бетон;
2. 17 01 02 тухли - 70 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от тухли;
3. 17 01 03 керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия - 70 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия;
4. 17 02 01 дървесен материал - 80 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от дървесен материал;



1.1. Основни термини:

- „Строителни отпадъци” са отпадъци, получени вследствие на строително-монтажни работи и премахване на сгради и съоръжения, включващи минерални отпадъци, пластмаси, метал, хартия, изолационни материали, дърво, азбест и други опасни отпадъци.
- „Инертни отпадъци” са отпадъците, които:
 - а/ не претърпяват съществени физични, химични и биологични изменения
 - б/ не са разтворими, не горят и не участват в други физични или химични реакции
 - в/ не са биоразградими и не оказват неблагоприятно въздействие върху други вещества, с които влизат в контакт.
 - г/ не оказват вредно въздействие върху качеството на повърхностните и/или подземни води.
- „Материално оползотворяване” са всички операции по оползотворяване на СО, с изключение на енергийното оползотворяване и преработване в материали, които се използват като гориво. Материалното оползотворяване на СО е всяка една от дейностите:
 1. Подготовка за повторна употреба
 2. Рециклиране
 3. Оползотворяване в обратни насили
- „Оползотворяване в обратен насили” е дейност по оползотворяване, при която инертни отпадъци се използват за възстановяване на терени в изкопни зони и/или за инженерни приложения при ландшафтно оформление.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОБЕКТА

Настоящият проект е разработен въз основа на Договор №83/13.11.2013 с Възложител УАСГ, гр. София и възлагателно писмо на консултанта по договора от 15.08.2014г.

Проектът обхваща МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ МЕРКИ И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА БЛОК 35А – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ (Университет по архитектура, строителство и геодезия), УПИ II, кв. 20, м. „Студентски град”, Район „Студенски”, гр. София

Сградата е вписана в Агенция по кадастъра с идентификационен номер 68134.1600.944.1

Проектът е базиран на налична проектна документация и допълнително архитектурно заснемане, както и „Обследване за енергийна ефективност на сградата”, в което са предписани мерките и мероприятията за повишаване на енергийната ефективност на сградата.

СТРОИЕКСПЕРТИЦЕНТЪР ВСИ
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

№ 02-142 дата: 11.12.17
Арх. И. Амов подпись: 

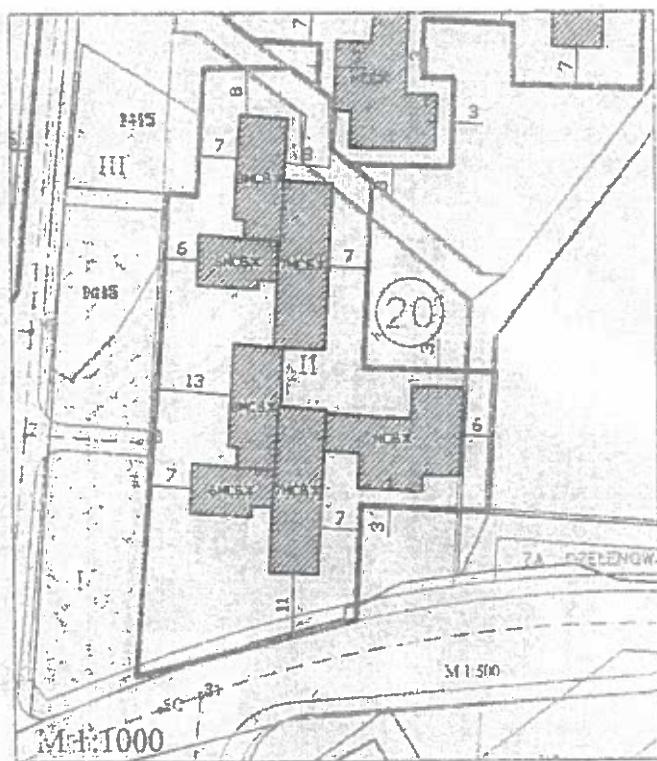
Нормативно осигуряване

Сградата на Студентско общежитие БЛОК 35А – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ е публично държавна собственост. Класифицирана е като високоетажна (с $H > 15m$) сграда, със сключено застроене, с функционално предназначение за „студентски общежития“.

Сградата е изградена по безскелетна- едропанелна конструктивна система . Състои се от осем, седем, шест етажни корпуси с частично вкопан сутерен и ниско тяло. При изготвянето на настоящия инвестиционен проект са спазени действащите нормативни изисквания на закони, наредби и подзаконови актове, засягащи такъв вид сгради, както и Закон за устройство на територията, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, НАРЕДБА № I-1971 (29 октомври 2009) г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и др.

Част: Архитектурна

Настоящият проект по част „Архитектура“ се ограничава до мерки и мероприятия за повишаване на енергийната ефективност на сградата, касаещи външните ограждащи елементи, а именно: фасадни стени, покрив и дограма, както и интегриране на система за добив на възобновяема енергия към фасадата. Проектът не третира ниското тяло, което е отдалено под наем и е функционално независимо от блока.



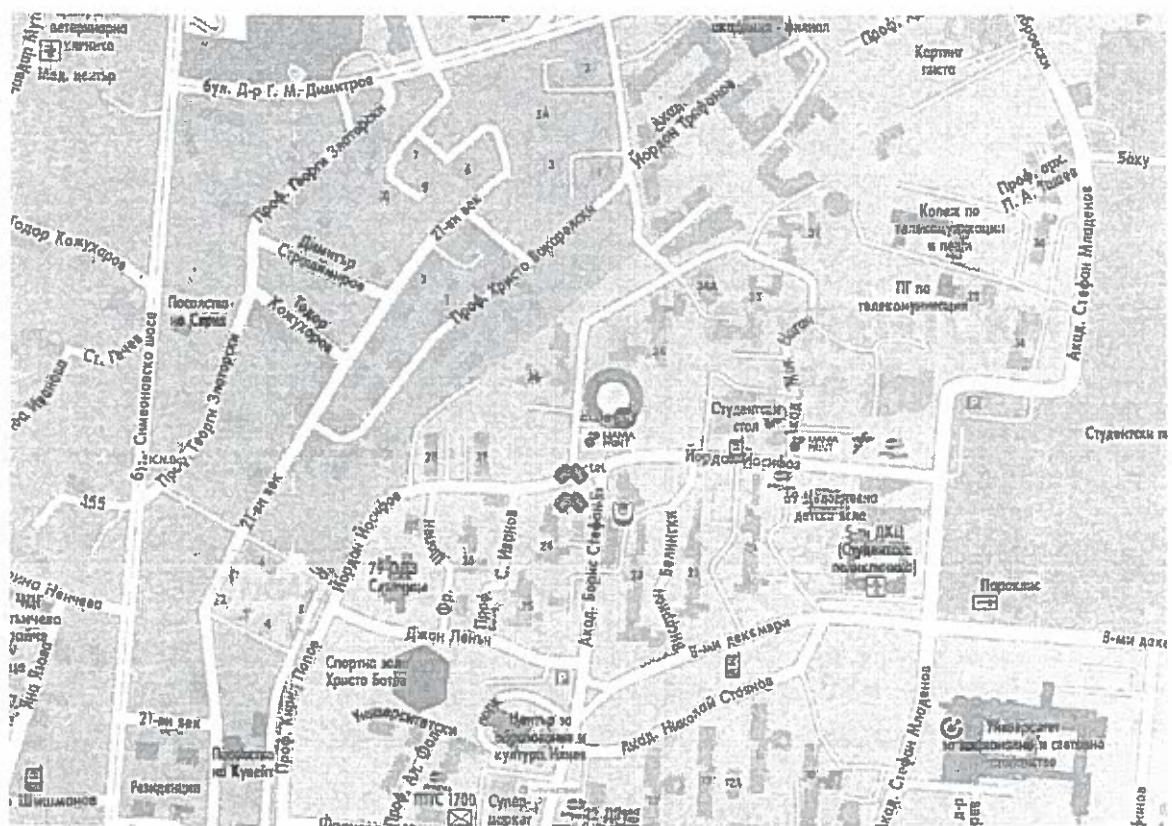
Ситуация:

СТРОЙЕКСПЕРТКОНТРОЛ ООД	
НЕЗАВИСИМ СТРУКТУРЕН НАДЗОР	
№ 02-142	дата: 11.12.15
ЗАВЕРИДАМ	
Арх. И. Амов	

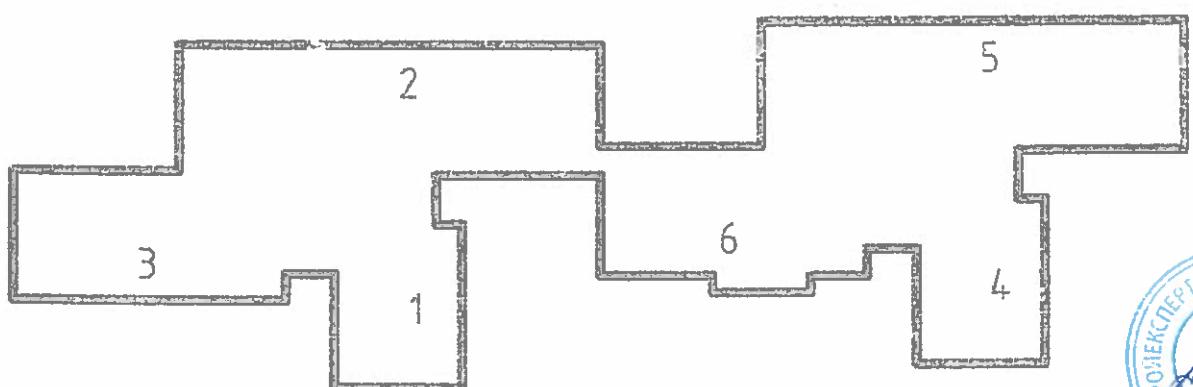
Сградата на Студентско общежитие БЛОК 35А – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ е съществуваща, намира се в гр. София, Район „Студентски““. Построена е през 1976г.-1977г.

Състои се от два корпуса, като конструкцията на всеки от тях е сглобяема стоманобетонна. Главният вход на сградата е допълнителностроен и представлява едноетажана сграда, която се „врязва“ в единия от корпусите.

Географско разположение на Студентско общежитие -Блок 35:



Ситуация на сградата в план:



СТРОЕКСПЕРТИЗА РОДИМОГО НЕДВИЖИМОСТИ СТРОИТЕЛЕЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА	
ЗАВЕРЯЕМ	
Бланк № 02-142	дата: 11.12.15
АРХИ-АМОЗ Кодекс:	

Съществуващо положение:

Сградата е изградена по безскелетна- едропанелна конструктивна система. Състои се от осем, седем и шест етажни корпуси с частично вкопан сутерен и ниско тяло.

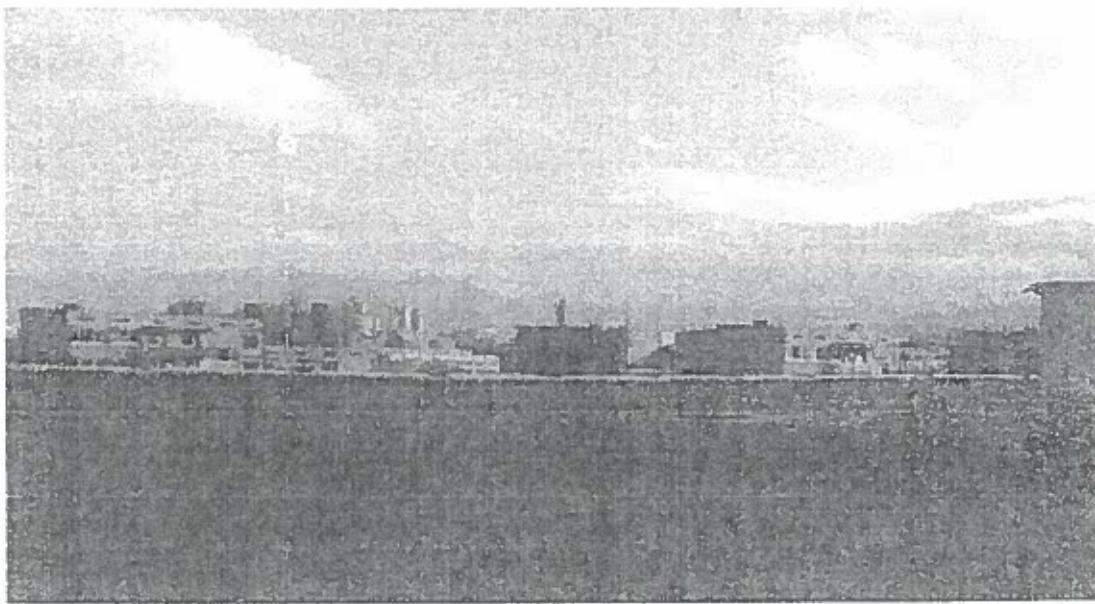
Изградена е по номенклатура Ос-68-Гл. Номенклатура от елементи за едропанелни общежития, детски градини и жилищни сгради за новобрачни семейства, разработена от "Главпроект" през 1968 г. и произвеждана в Домостроителен комбинат № 1 в София.

В приземния етаж са разположени абонатни станции, помещение за ел.табла и складови помещения. Сутеренът е неотопляем. Подът е с покритие циментова замазка. По етажите са разположени стаи (спални) за студенти, всяка със санитарен възел, коридори, перално помещение, сушилно помещение, читалня, стая за персонала и склад за бельо. Подът е покрит с мозайка в коридорите и ниво партер. Подовата настилка в спалните е от ламиниран паркет или мокет.

Външните ограждащи стени на сградата са изградени от трислойни бетонови панели с пълнеж от стиропор.

Сградата е с плоско фундиране, като основите са монолитно изпълнени ивични фундаменти върху подложен бетон. Стените на сутерена са бетонни – монолитно изпълнени. Над нивото на терена те са покрити с циментопясъчна мазилка.

Покривът на основното тяло се състои от две стоманобетонни площи, всяка с дебелина 10 см (таванска и покривна) с наличие на въздушна междинна между тях от 80 см. Подпокривното пространство е неизползваемо и се вентилира през отвори в борда на сградата. Бордът на покривната плоча е покрит с ламаринени листове. Върху таванската плоча е насыпан топлоизолационен слой от 5 см керамзит.



Дограмата е дървена, слепена с двойно остькляване с обикновено бяло стъкло. Дограмата е силно компрометирана.

Разгънатата застроена площ на сградата е 7 922.08 кв.м, а на сутерена е 1113 кв.м.

Топлоснабдяването в сградата е централно, реализирано, чрез индиректни абонатни станции разположени в сутерена на сградата.

С настоящия проект не се променя функцията на помещенията в сградата.

СТРОЙЕКСПЕРТКОНТРОЛ ГРУП
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НИЗОР

№	02-142	дата	11-12-15
арх. И. Ангелов	Подател		

Състояние на сградата (част АС):

Сградата е изпълнена чрез едропанелно стоманобетоново строителство по номенклатура Ос-68-Гл. Фасадните панели представляват трислоен панел от пълнеж от полистирол. Стените са в задоволително състояние, с компрометирани участъци на изпадала мазилка, на места. Балконите са в лошо състояние. Металните стойки (винкели 35x35мм) в основата си при замонолитването към плочата са ръждясили и корозирали, с реална опасност за счупване. Ограждащите дъски са изгнили и са хоризонтално наредени с голям луфт по-между им. Цоклите са в задоволително състояние - на места цокълната мозайка е обрушена, позволяваща да прониква влага към сградата. Дограмата е дървена, слепена, силно компрометирана.

Функционално преустройство:

Мерки и мероприятията за повишаване на енергийната ефективност (предписани в доклада „Детайлно обследване за енергийна ефективност на сградата“)

Енергоспестяваща мярка №1: Топлинно изолиране на външни стени.

- С цел подобряване на топлофизичните характеристики на външните стени и намаляване на топлинните загуби, се предвижда полагане на пенополиуретанова топлоизолация с дебелина 120 mm и коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$. С такава изолация ще се изолират всички външни стени и надзida и борда на покрива. Този вид топлоизолация е избран поради значително по-високите топлофизични характеристики сравнено с други видове топлоизолация при една и съща дебелина. При така изпълнената топлоизолация ще се постигне среден коефициент на топлопреминаване [W/Km²] : 0.17, което е два пъти по-ниско от Референтен коефициент на топлопреминаване [W/Km²] : 0.35

Допълнително при извършване на СМР по фасадите ще се демонтират и декоративните пана между прозорците, които ще бъдат заменени с панели от полиуретанови плоскости, метална рамка, вътрешна обшивка с гипсокартон и външно покритие от дървени летви. Дебелината на топлинната изолация в така потгответния панел е 20cm отново с $\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$.

При инсталиране на топлоизолационната система следва стриктно да се спазват техническите указания на Производителя на системата за начинът на трайно и безопасно закрепване на топлоизолационните панели към фасадата на сградата.

- Оформяне на цокъла на сградата – (по основите и по външните стени в английските дворове):

- хидроизолиране с еластична мазана хидроизлоция
- залепване на топлоизолационни плоскости с дебелина 4 см и оформяне на вододадъчна долната част на надвисването на 6 см PUR плоскости над цокъла

- При монтажа на топлоизолационната система следва да се подменят и ламаринените шапки по бордовете на плоските покриви.



Енергоспестяваща мярка № 2: Топлинно изолиране покривна конструкция

Конструкцията на покрива е от две стоманобетонови плохи с въздушно пространство между тях, което варира от 90 см при източната и западната фасада и стига до 60 см по средата. Горната плоха е с наклони навътре към покрива. Отводняването е вътрешно, като воронките са разположени надлъжно на покрива. На горната плоха има ревизионни отвори. Покритието е от битумна хидроизолация с посипка. За този тип покрив се предвиждат следните мерки: Поставяне на топлоизолация от минерална вата с дебелина 16 см. и $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$.

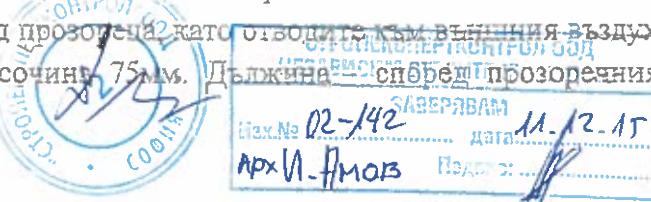
Енергоспестяваща мярка № 3: Подмяна на външни дограми

Предвижда се подмяна на съществуващата дървена дограма с нова от PVC профили и троен стъклопакет в два варианта – за стаи и за общи части (стълбищни клетки, сутерен и коридори).

За всички стаи се предвижда петкамерна PVC дограма. PVC ДОГРАМА (цвет близо до RAL 7016) с трислоен стъклопакет с разширена предна камера и вграден в нея слънцезащитен рулон с ръчно управление. Прозорците са с обобщен коефициент на топлопреминаване за системата максимум $U = 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$. Външно стъкло е ламинирано и кантирано. Границите на дограмата към здравата основа да бъдат облепени вътрешно и външно с ленти за осигуряване на въздухопълност и хидроизолация. За размери виж спецификация. Позицията се състои от отваряема и неотваряема част. Отварянето крило е с механизъм за двуплоскостно отваряне и заключване със секретен ключ.

Изборът на решение за прозорците с вградена слънцезащита е следния: Сградата е ориентирана изток-запад, поради което повечето прозорци на жилищните помещения са подложени на ниско слънчево грееене с пиков товар в ранните и късни части на деня, който ще изисква охлажддане и който ще предизвика дискомфорт. Сградата не разполага с охладителна инсталация и не е разумно изграждането на нова такава. Разполагането на щори или пердета от вътрешната страна на прозорците не намалява топлинния товар, тъй като се задържа вътре в стаята проникналата радиация. Правилното решение за слънцезащитите е пред стъклопакета, а не зад него. При използване на външни щори обаче се предизвика нуждата от повече поддръжка и почистване, което е проблем. Външните щори трябва да бъдат устойчиви на вятър (което ги прави тежки и тромави като конструкция) или да се прибират при вятър (което изисква автоматика и ги осърпява). Поради тези съображения беше избрано олекотено решение за разполагане на слънцезащитен рулон в предната камера на тройния стъклопакет. При това решение се постигат параметрите на т. нар. "двойна фасада": радиацията се задържа преди основния стъклопакет, но слънцезащитата е в затворена камера, защитена от външните климатични условия. С това решение се решава въпроса със Студовия товар, който съществува като проблем в жилищните сгради, особено с изложения изток-запад.

Над прозореца в жилищните помещения се монтира активен вентилационен прозоречен рекуператор. Разполага се над прозореца като отводят въздушният въздух, преминават през рамката му. Макс. височина 75 mm. Дължина спбред прозоречния



отвор. КПД при оптимален режим на работа: 60% при 25м3 в час и температурна разлика вън-вътре 30 градуса. Ключа на рекуператора се разполага до прозореца.

Изборът на решение за използване на такъв вентилационен рекуператор е следния: Инвестицията в топлоизолация на сградата е съществена. Параметрите на стената стават близки до параметрите, стандартни за Пасивни сгради, а именно $U < 0.15 \text{ W/Km}^2$. За да се постигне драстично намаляване на топлинните загуби обаче трябва да се реши вентилацията на сградата с висока степен на рекуперация. Ефектът на топлосъхранението зависи силно от инфильтрацията през фугите и вентилацията на сградата. Вентилацията е необходима и с цел премахване на мухъла, който може да се образува при висока степен на влажност в помещението (известно е, че студентите готвят в стаите, гъстотата на обитаване също е висока). В настоящия момент сградата е без вентилация. Инфильтранция се осигурява през фугите на дограмата, а вентилация – чрез отваряне на прозорците. Сградата е със силно децентрализирана функция и не може да се изпълни централизирана вентилационна система. Ето защо е наложително използването на такива вентилационни рекуператори като неразделна част от цялата енергийна и архитектурна концепция.

За общите части и сутерена се предвижда петкамерна PVC дограма (цвят близо до RAL 7016) с трислоен стъклопакет. Отваряемото крило е с двуосно отваряне. Прозорците от този вид са с обобщен коефициент на топлопреминаване за системата $U = 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Отваряемото крило е с механизъм за двуплоскостно отваряне и заключване със секретен ключ. При подмяната на дограмата ще се извърши и „обръщане“ на страниците на прозорците от вътрешната страна - измазване с вътрешна мазилка, шпакловка и боядисване (за всички прозорци и врати на сградата). Заедно с мярката ще бъдат поставени и външни подпрозоречни дъски на всички прозорци на сградата.

Енергоспестяваща мярка № 4: Повишаване ефективността на енергоснабдяването

Мярката включва:

- Доставка и монтаж на термостатни вентили за обществени сгради;
- Изграждане на инсталация за подгряване на вода чрез вакуумнотръбни слънчеви колектори;
- Изграждане на инсталация за едновременно подгряване на вода и генериране на електрическа енергия от слънцето чрез хибридни фотоволтаични фасадни панели;
- Термопомпена инсталация въздух/вода за догряване на водата в буферите;
- Система за автоматично управление на инсталацията за генериране и съхранение на енергия.

Топлоснабдяването на сградата е централно посредством две абонатни станции. За да се намали потреблението на енергия от централните системи за топло- и електроенергия е разработена интегрирана система за оползотворяване на възстановяеми енергийни източници:

На покрива се разполага слънчево поле от вакуумно тръбни колектори, монтирани на юг с наклон оптимизиран за добив на топлина ~~през зимата~~. Колекторите са поддържани с

СИРВИСКСПЕРТИОНДРЛ БДД
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

№ак №	02-142	дата:	11.12.15
арх. И. Амзов	Печат:		



характеристики за добив на висока температура и по-малки загуби с цел директно използване за отопление и БГВ през зимата.

Инсталацията преобразува слънчевата радиация в топлинна енергия. Осигурява висока температура 60 градуса, необходима за отоплителната и БГВ инсталации. Добитата топлина енергия се съхранява временно в нискотемпературния буфер, като се догрява чрез термопомпа и през високотемпературния буфер се отвежда към отоплителната и БГВ инсталации. Целта на буферите е намаляване амплитудите на включване и изключване на термопомпата, обиране вариациите на добив от слънчевата инсталация и използване на евтината нощна електроенергия за производство на топлина чрез термопомпата.

Фасадни Хибридни Панели:

Панели, разположени върху подпрозоречните парапети по източна, западна и южна фасади. Панелите са с размери 120X150 см. и са монтирани под ъгъл 15° спрямо фасадната повърхност. Преобразуват слънчевата радиация в топлинна енергия и електричество по фотоволтаичен път. Панелите съдържат фотоволтаичен лицев елемент от поликристални фотоволтаични клетки с ламинирано покритие зад който е монтиран топлообменник тип "карп" и топлоизолация. Монтиран е върху конструкция от поцинковани профили и окомплектовки. Долната част на детайла се отваря с цел ревизия и достъп до връзките на панелите с хоризонталните разводки.

Енергоспестяваща мярка № 5: Топлинно изолиране на пода

Изолирането на пода става чрез полагане на топлинна изолация от XPS с дебелина 10см по тавана на сутерена. Влияние на коефициента на топлопреминаване през пода оказва и топлинното изолиране на стените на сутерена над кота терен (описани в ECM 1) и подмяната на външните прозорци на сутерена (описани в ECM 3).

Основни технико-икономически показатели:

Данини за обекта	
Сграда	Студентско общежитие 35 блок, към УАСГ
Адрес	гр. София, Студентски град, ЖК „Дървеница-2“
Тип на сградата	Жилищна, общежитие
Собственост	Публична държавна собственост (ПДС)
Година на построяване	1977г.
Бр. обитатели + персонал	Постоянно обитаващи и обслужващ персонал: 495 + 22
Етажност	седем, шест и пет етажни корпуси и ниско тяло
Застроена площ	1113 м ² (не включва ниско тяло)
РЗП	7 922 м ² (не включва ниско тяло)
Сутерен	1113 м ²



3. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ В СТРОИТЕЛНО-ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЦЕС:

- Възложител на СМР;
- Проектант;
- Изпълнител на СМР/ дейности по строителство и премахване на стр. обекти/;
- Консултант/Строителен надзор;
- Лица, които извършват оползотворяване на СО чрез влагане в обратни насипи и Преработватели на СО.

3.1. Възложителите на строителството са отговорни и изпълняват целите за рециклиране на СО:

- Възложителят разпределя и възлага дейностите по управление на СО по начин, гарантиращ изпълнение на целите за рециклиране и изпълнение на изискванията на Наредбата на:
 - останалите участници в строителния процес;
 - лица извършващи дейности с отпадъци и лабораторни изпитвания.
- Упражнява контрол на възложените дейности посредством:
 - периодични проверки на изпълнителя, особено що се отнася до изпълнение на изискванията за селективно разрушаване и разделно събиране и съхраняване на СО по начин осигуряващ тяхното рециклиране;
 - периодични проверки на данните за количествата на СО;
 - водене на отчетност (съгласно изискванията на Наредбата и Наредба 2) и особено съхранение на документи, с които се доказва изпълнението на целите за рециклиране и влагане;
 - проверка на редовността на разрешителните документи на лицата, извършващи дейности с отпадъци.

3.2. Проектантът изготвя:

- прогноза за количеството и вида на образуваните отпадъци, съгласно изискванията на Наредбата;
- прогноза за количеството на повторно употребените и рециклирани отпадъци чрез различните дейности;
- изчислява степента на влагане на РСМ за конкретния проект като отношение на сумата от рециклираните, повторно употребени и оползотворени СО към общо използваните строителни материали;
- посочва стандартите и техническите характеристики, по които да се оцени съответствието на рециклираните строителни материали.

Всички тези дейности се одобряват от лицето, извършващо оценката на съответствието на инвестиционния проект.

3.3. Строителят извършва следните дейности:

- Спазва изискванията за разделно събиране и съхранение на образуваните строителни отпадъци по начин, осигуряващ последващото им повторно използване, рециклиране и оползотворяване;

Лзх.№ 02-142 дате 11.12.15

АРХ. И. Амиров Подп.

СТРОЙСПЕКТКОНТРОЛ
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

ЗАВЕРЯВАМ



- Изпълнява плана за управление на строителните отпадъци - целите;
- Извършва рециклиране и подготовка за повторна употреба на СО на площадката (в този случай лицето е задължено да притежава и разрешение за дейности с отпадъци R5 или R10) и/или
 - Предава рециклируемите отпадъци на лица притежаващи разрешение за рециклиране;
 - Спазва разпоредбите за ЗБУТ;
 - Предава опасните отпадъци за обезвреждане, на лица притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци;
 - Сключва договори с лица, извършващи дейности с отпадъци;
 - Води отчетност и докладва (Прил.29, 30 и 31 от Наредба 2).

Всички тези дейности се контролират от строителния надзор и РДНСК, които следят за спазването на условията в разрешението за строеж.

Забележка: Наредбата се отнася за всички строителни отпадъци без земните маси.

4. КОЛИЧЕСТВЕНИ ЦЕЛИ ЗА МАТЕРИАЛНО ПОЛЗОТВОРЯВАНЕ ПО ВИДОВЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ.

Прогнозата за количеството и вида на образуваните отпадъци се определя на база изготвена обобщена количествена сметка на необходимите материали за обекта, а именно: Прогнозните количества на образуваните строителни отпадъци се определя като процент за всяка отделна група: Средно 0.8% - 1.2% на 1м³ /т/ е отпадъкът по средни разходни норми. Количествената прогноза за степента на материално оползотворяване на СО за конкретния обект е показана в Приложение №4.

На този етап не може да се даде прогноза за количеството на повторно употребените и рециклирани отпадъци при различните строителни дейности, поради малкото количество на отпадъци, годни за рециклиране. Ефектът от количеството на повторно употребените и рециклирани отпадъци при разрушаването ще се търси в повторното употребяване; предаване за подготовка за материално оползотворяване и рециклиране на СО, които не могат да бъдат повторно употребени; оползотворяването в обратни насыпи за ландшафтно оформяне на терена и вертикалната планировка, като заместител на неотпадъчни материали. Част от строителните материали ще бъдат заприходени от Възложителя.

Специфичните изисквания към дейностите по събиране, подготовка и оползотворяване и оползотворяване на СО, както и към площадките, на които се извършват тези дейности са посочени в приложеното Приложение №12 към чл.17 от Наредбата.



Основни технико-икономически показатели:

Застроена Площ: ЗП – 1 113м² (не включва ниско тяло)

Разгърната Застроена Площ: РЗП - 7 922м² (не включва ниско тяло)



Основни материали за извършване на СМР и СРР, при което се отделят СО:

• Бетон	код 170101	0,00 м.куб.	=	0,00 т.
• Стомана покривна ламарина борд	код 170405	160 кг.	=	0,16 т.
• Стомана поцинк. хибридни панели	код 170405	250 кг.	=	0,25 т.
• Стомана констр. соларен колектор	код 170405	1700 кг.	=	1,70 т.
• Алуминий подпроз. поли	код 170402	760 кг.	=	0,76 т.
• Тухли керамични	код 170102	0,00 м.куб.	=	0,00 т.
• Гранитогрес, фаянс, теракот	код 170103	0,00 м.куб.	=	0,00 т.
• Дървесина, демонтаж прозорци	код 170201	106,00 м.куб.	=	63,60 т.
• Стъкло	код 170202	1323,00 м.кв.	=	13,23 т.
• Замазки подови	код 170904	0,00 м.куб.	=	0,00 т.
• Мазилки	код 170904	96,35 м.куб.	=	117,57 т.
• Шпакловки	код 170904	42,60 м.куб.	=	52,00 т.
• Паркет, ламперия	код 170201	0,00 м.куб.	=	0,00 т.
• Гипсокартон 1,2см.	код 170802	14,5 м.куб.	=	21,75 т.
• Топлоизол. външни ст. PUR 12см.		535,92 м.куб.	=	53,60 т.
• Топлоизол. под XPS 10см.		98,29 м.куб.	=	50,00 т.
• Топлоизол. декор.лан. XPS 6см.		18,00 м.куб.	=	7,20 т.
• Топлоизол. покрив мин. вата 16см.		166,40 м.куб.	=	16,64 т.
• Хидроизолация цокъл мазана		98 м.кв.	=	1 т.

Забележка:

Основните количества материали за извършване на СМР отделящи отпадъци са изчислени на база на представените спецификации в техническата документация и са измерване на място, съгласно приложената таблица на количествата и снимковия материал - Приложение.



**МЕРКИ, КОИТО СЛЕДВА ДА СЕ ПРЕДПРИЕМАТ ОТ ЛИЦЕТО, ПРИ ЧИЯТО ДЕЙНОСТ СЕ
ОБРАЗУВАТ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ ПРИ УПРАВЛЕНИЕТО ИМ:**

Йерархичен ред за третиране на строителните отпадъци:

- Предотвратяване;
- Подготовка за повторна употреба;
- Рециклиране на строителни отпадъци /СО/, които не могат да бъдат повторно употребени;
- Оползотворяване в обратни насипи;
- Оползотворяване за получаване на енергия от СО, които не могат да бъдат рециклирани и/или материално оползотворени;
- Обезвреждане на СО, които не могат да бъдат повторно употребени, оползотворени и/или рециклирани по начините, упоменати в горните точки.

1. Предотвратяване:

Лицето, при чиято дейност се образуват СО, следва във всеки един момент на строежа да предотвратява замърсяването на околната среда (разтоварване, рязане, манипулиране на строителни продукти и др.), както и да минимизира отделения строителен отпадък, съгласно посочените стойности в проекта. Част от подходящите продукти при разрушаване се оценяват като продукти, а не като строителни отпадъци.

Предотвратяването или намаляването на количеството и опасните свойства на образуваните отпадъци се постига чрез:

- а) разработване и прилагане на съвременни екологосъобразни технологии, които пестят използването на първични природни ресурси;
- б) техническо разработване и пускане на пазара на продукти, проектирани така, че тяхното производство, употреба и обезвреждане да не увеличават количествата или опасните свойства на отпадъците и рисковете от замърсяване с тях или това въздействие да бъде максимално ограничено;
- в) разработване на подходящи методи за крайно обезвреждане на опасните вещества, съдържащи се в отпадъците, предназначени за оползотворяване;

Чрез рециклиране, повторно използване и/или извлечане на вторични суровини и енергия от отпадъците, чието образуване не може да се предотврати:

2. Подготовка за повторна употреба:

Лицето, при чиято дейност се образуват СО предприема мерки по подготовка за повторна употреба, състоящи се в проверка, почистване или ремонт, посредством които строителните продукти или отпадъците се подготвят за повторно използване; Предприемат се мерки за разделно събиране по кодове или по групи, в т.ч. осигурявайки оползотворяване – чрез осигуряване на съдове, прогнозни обеми, периоди на изпразване, инструктажи на строителни работници.



3. Рециклиране на строителни отпадъци /СО/, които не могат да бъдат повторно употребени:

Рециклируемите отпадъци се предават на лица, притежаващи документ по чл.35 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за дейност с отпадъци R3, R4, R5 /R12 и R13 не служат за изпълнение на целите. Опасните строителни отпадъци, ако се появят такива, се предават за обезвреждане на лица, притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци.

4. Оползотворяване в обратни насыпи:

Предвид спецификата на строежа, на строителната площадка се предвижда оползотворяване в обратни насыпи на мястото на образуване.

5. Оползотворяване за получаване на енергия от СО, които не могат да бъдат рециклирани и/или материално оползотворени:

Нерециклируемите неопасни строителни отпадъци се транспортират до най-близкото депо за неопасни или инертни отпадъци. Инертните строителни отпадъци, които са подходящи се подлагат на подготовка за повторна употреба и се влагат като заместващ материал или се предават на лице с документ по чл.35 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ за дейност с отпадъци R10. Отпадъците от опаковки се управляват по чл.17 от Наредбата за опаковките и отпадъците от опаковки.

6. Обезвреждане на СО, които не могат да бъдат повторно употребени, оползотворени и/или рециклирани по начините, упоменати в т. от 1 до 5.

Забранява се нерегламентираното изхвърляне, изгаряне, както и всяка друга форма на нерегламентирано третиране на строителни отпадъци, в т.ч. изхвърлянето им в контейнерите за събиране на битови отпадъци или отпадъци от опаковки.

Въвеждане на специфични изисквания и стимули:

- забрана за смесване на земни маси с други строителни отпадъци;
- селективно разрушаване;
- разделно събиране, съхраняване, транспортиране и подготовка за оползотворяване;
- количествени цели за материално оползотворяване;
- изисквания към рециклираните строителни материали;
- цели за влагане на рециклирани строителни продукти;
- ограничения за оползотворяване на строителни отпадъци в обратни насыпи;
- задължения за финансиране и организиране на дейностите със строителни отпадъци;
- административни и финансови санкции за неспазване на изискванията по управление на строителни отпадъци, отчетност и др.



При възникване на замърсяване лицата по ал. 1 предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда.

Притежателите на отпадъци са причинителите на отпадъци, както и лицата, в чието владение се намират те.

Предаването и приемането на производствените, строителните и опасните отпадъци се извършват само въз основа на писмен договор.

Притежателите на отпадъци са длъжни:

- да изпълняват разпоредбите за третиране разл. по вид, произход и свойства отпадъци;
- да поддържат в постоянна изправност и нормално действие съоръженията си за третиране на отпадъци;
- да предприемат всички мерки за несмесване на опасни отпадъци с други отпадъци или на оползотворими отпадъци с неоползотворими;
- да организират безопасно съхраняване на отпадъците, за които няма подходящи средства за третирането им;
- при наличие на опасни отпадъци да определят отговорно лице и да създадат организация за безопасното им управление;
- да водят отчетност за отпадъците по реда, определен с този закон и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
- в момента на поискването да осигуряват достъп на контролните органи до технологичните линии, от които се получават отпадъци, до съоръженията за третиране на отпадъците и до документацията по отпадъците;
- да осигурят инструктаж и период. обучение на персонала, работещ с опасни отпадъци;
- да предвидят и осъществят необходимите мерки за неразпространяване на замърсяване след закриване на обектите и дейностите, както и на инсталацията или съоръжението за обезвреждане на отпадъци;
- да предвидят необходимите финансови средства за:
 - а) осигуряване изпълнението на програмите за управление на отпадъците;
 - б) плана за мониторинг;
 - в) закриване на инсталацията или на съоръжението за обезвреждане на отпадъци;
 - г) следоперативен мониторинг и контрол;
- да изготвят план за действие при възникване на аварии при осъществяване на дейности с отпадъци;
- да уведомяват компетентните органи за предстоящи промени на сировините и технологичните процеси, които биха довели до изменение в количеството или вида на образуваните отпадъци и техните опасни свойства.

Притежателите на отпадъци ги предоставят за събиране, транспортиране, оползотворяване или обезвреждане на лица, които имат право да извършват съответните дейности, или ги оползотворяват и/или обезвреждат сами в съответствие с този закон.

Забранява се изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците.

Лицата заявители на разрешение за строеж, представят информация за количеството и вида на производствените и опасните отпадъци, които ще се образуват след реализация на инвестиционния проект.

Забранява се разрешаването на ползване на строежи по реда на Закона за устройство на територията, без наличие на разрешение за дейности с отпадъци, когато такова се изиска.

СТРОЙЕКСПЕРТКОНТРОЛ ООД
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

Изх.№ 02 - 142 ЗАДЕРЖВАМ дата: 11.02.16

ауд. И. Анзов Подпись: А.С.



Анализите на състава и свойствата на отпадъците с цел установяване на декларираните данни и класификацията на отпадъците се извършват от акредитирани лаборатории.

Когато причинителите на отпадъци са неизвестни, разходите по възстановяването на качествата на околната среда се поемат от лицата, в чието държане се намират отпадъците.

Всички разходи за възстановяване на качествата на околната среда и за разкриване на действителния причинител се възстановяват от него.

Програмите за управление на дейностите по отпадъците предвиждат мерки за постигане на следните цели:

1. намаляване или ограничаване образуването на отпадъци, както и на степента на тяхната опасност;
2. рециклиране, регенериране или други форми на оползотворяване;
3. екологосъобразно обезвреждане;
4. почистване на старите замърсявания с отпадъци.

Програмите включват:

1. анализ на състоянието и прогноза за вида, произхода, свойствата и количествата на отпадъците, образувани и подлежащи на третиране;
2. целите, етапите и сроковете за тяхното постигане;
3. начините и съоръженията за третиране или безопасно съхраняване;
4. описание на специализираните инсталации за третиране, както и на терените, подходящи за третиране на отпадъци;
5. схема за движението на отпадъците към инсталациите за третиране;
6. специфични за съответната територия или предприятие решения за управление на дейностите по отпадъците;
7. финансовите средства за осъществяване на програмата;
8. мерки за изграждане на съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъците на места, намиращи се възможно най-близо до източника на образуването им, и чрез използването на най-подходящи методи и технологии;
9. план за привеждане на действащи инсталации и съоръжения за обезвреждане на отпадъците, включващ конкретни мерки, средства и срокове за тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на този закон и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
10. мерки за третиране на биоразградимите отпадъци с цел постапно намаляване на количествата им и недопускане на тяхното депониране;
11. координация с други програми, имащи връзка с дейността;
12. система за отчет и контрол на изпълнението;
13. система за оценка на резултатите и за актуализация на програмата;
14. информация за връзка с упълномощените лица, отговорни за управлението на отпадъците.

При разработването на програмите за управление на дейностите по отпадъците в общините се привличат и представители на обществени екологични движения и организации. Кметът на общината осигурява обществен достъп до общинската програма за управление на дейностите по отпадъците.

В плановете за устройство на териториите се отразяват обектите със съоръжения за третиране или безопасно съхраняване и специализираните инсталации за третиране, както и на терените, подходящи за третиране на отпадъци.

СТРОЙЕКСПЕРТКОНТРОЛ ООД
Независим строителен надзор

ЗАВЕРИВАМ
Изх.№ 12-142 дата: 11.02.16
с/р. Н. Атанасов

Секция: КСС
Част от проекта:
по удостоверение
за ППР

КАМАР НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 06831
инж. БЛАГОВЕСТ
ВЕНЦИСЛАВОВ ДЕНИСИЧ
Подпись
Валидно удостоверение за ППР да троумата и съдъна

ОБЩИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТА

Наименование на проекта	МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ МЕРКИ И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА БЛОК 35А – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ
Дейност (СМР или премахване)	СМР
Възложител (Инвеститор):	УНИВЕРСИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРА СТРОИТЕЛСТВО И ГЕОДЕЗИЯ, гр. София, бул., „Хр. Смирненски“ №1,
Проектант на част План за управление на СО	инж. Благовест Венциславов Денински, Дипл. ВДФС-95-УАСГ, №000404/1997г, УАСГ-София
Главен изпълнител или лице, извършващо СМР:	
Местоположение на строежа (идентификатор, адрес, УПИ и др.)	УПИ II, кв. 20, м., „Студентски град“, Р-н „Студенски“, гр. София, идентификационен номер в Агенция по кадастръра: 68134.1600.944.1
Разгъната застроена площ (РЗП), м ²	7 922 м ² (не включва ниско тяло)
Големина на сградата, брой етажи	Осем, седем, шест етажни корпуси с частично вкопан сутерен и ниско тяло.
Вид на носещата конструкция (стоманобетон, метална, дървена, смесена и др.)	Конструкцията е безскелетна- едропанелна конструктивна система.
Възможни ограничения	Заема се част от пространството в парцела - вход за достъп, сградата и открит паркинг за автомобили.
Наличие на опасни отпадци	Не се предвижда употреба на материали, образуващи опасни отпадъци
Наличие на отпадъци съдържащи азбест	Не се предвижда употреба на материали, образуващи такива отпадъци
Изготвил: Благовест Денински проектант по част ПУСО	



СТРОЙЕКСПЕРТКОНТРОЛ ОД НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР	
ЗАВЕРИВАМ	
№	02-142
дата:	11.12.15
пр. И. Амосов	

ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЯ

Наименование и вид на обекта:	МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ МЕРКИ И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА БЛОК 35А – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ на УАСГ
Възложител на реконструкцията /премахването/:	УНИВЕРСИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРА СТРОИТЕЛСТВО И ГЕОДЕЗИЯ, гр. София, бул., „Хр. Смирненски“ №1,
Местоположение на обекта:	УПИ II, кв. 20, м., „Студентски град“, Р-н „Студенски“, гр. София, идентификационен номер в Агенция по кадастръра: 68134.1600.944.1
Размери на обекта:	Обем - куб.м. ЗП - 1 113 м ² РЗП - 7 922 м ²
Степен на реконструкция:	ЧАСТИЧНО: - подмяна дограма; изолации на ниво цокъл; топлоизолация стени и наклон покривна плоча;
Възможни ограничения:	Сградата е свободностояща и СМР няма да представляват опасност за съседни сгради и съоръжения. Съществува пешеходна настилка около сградата и паркинг.
Период на изграждане:	1976-1977г.
Големина на сградата:	Осем, седем, шест етажни корпуси с частично вкопан сутерен и ниско тяло.
Тип на носещата конструкция:	Конструкцията е безскелетна- едропанелна конструктивна система.
Наличие на опасни отпадъци:	Няма;
Наличие на отпадък, съд. азбест:	Няма;
Сутерен:	Едно ниво, 1113 м ²
Покривна конструкция:	Две стоманобетонни площи 10 см (таванска и покривна) с въздушна междина 80 см. Подпокривното пространство е неизползваемо. Бордът на покривната плоча е покрит с ламаринени листове. Върху таванската плоча е насыпан топлоизолационен слой от 5 см керамзит.
Наличие на демонтируеми фасади:	По фасадите ще се демонтират декоративните пана между прозорците, които ще бъдат заменени с панели от полиуретанови плоскости, метална рамка, вътрешна обшивка с гипсокартон и покритие от дървени летви.
Наличие на окачени тавани:	Няма съществуващи;
Наличие на демонтируеми преградни стени или стенни елем	Няма съществуващи;
Описание на площадката на реконструкция /премахване/ на строежа:	Проекта третира мерки и мероприятия за повишаване на енергийната ефективност на сградата, касаещи външните ограждащи елементи, както и интегриране на система за добив на възобновяема енергия към фасадата.
Друга информация от съществено значение:	Проектът не третира ниското тяло, отдадено под наем и е функционално независимо от блока.
Изготвил:	Арх. И. Амов
Благовест Денински проектант по част ПУСО	02-142 датум: 11.12.15 Подпись: 



ПРОГНОЗА ЗА ОБРАЗУВАННИТЕ ОТПАДЪЦИ И СТЕПЕНТА НА МАТЕРИАЛНО ОПОЛЗОВАНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ (СО) ЗА ПРОЕКТА

Образувани от СМР и/или премахване	Изчислени прогнозни количества на образуваните отпадъци			Предадени за подготвка за материално оползотворяване и за реновиране и за решениране (R4, R5 и др.)	Пр-дадени за повторна употреба	За повторна употреба на площа-ката на образуване	Предадени CO за оползотворяване в обратни насили (R10)	За оползотворяване в обратни насили на площа-ката на образуване	Общо количество CO за материално оползотворяване	Степен на материално оползотворяване на CO
	код съгласно Наред бата по чл. 3, ал.1 ЗУО	назименование	м3		тонове					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СМР	17 01 01	Бетон	0,00	0,00	0,00					0,00
СМР	17 04 05	Стомана			0,02					0,02
СМР	17 04 02	Алуминий			0,01					0,01
СМР	17 01 02	Тухли	0,00	0,00	0,00					0,00
СМР	17 09 04	Мазилки	0,96	1,17	0,50					0,50
СМР	17 09 04	Шпакловки	0,42	0,52	0,22					0,22
премахване	17 02 02	Стъкло	0,05	0,13	0,06					0,06
премахване	17 02 01	Дървесен материал	2.96	1,98	1,33					1,33
премахване	17 06 04	Изолац. материали	3,80	1,28	0,80					0,80
СМР	17 08 02	Гипсокартон	0,14	0,21					0,09	0,09
			5.32	2,94					0,09	3.03
					Сума 5	Сума 6			Сума 10	Сума 11



ОБЩА ПРОГНОЗНА ЗА СТЕПЕНТА НА МАТЕРИАЛНО ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ НА СО ЗА ПРОЕКТА

Прогноза за общото количество на образуваните CO (тонове)	Прогноза за материално оползотворените CO (тонове)*	Прогноза за степента на материално оползотворените CO (%)
Сума 5 = 5,32т.	Сума 6 + сума 10 = 3,03т.	=100 х (сума 6 + сума 10) / сума 5 = 56,95%

*Прогноза за материално оползотворените CO (тонове) = сума от повторно употребени и оползотворени в обратни настани, предадени за подготовката за оползотворяване и оползотворени в обратни настани.

CO Направление "АРХИТЕКУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО"	ОДОБРЯВА СЕ	ИМЯ НА ИНЖЕНЕРЕНТЕ И ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАЩ
С ПРОТОКОЛ №	РАЗРЕШЕНИЕ №	ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСТОСНОСТ
И.К. отпечатък	И.К. отпечатък	Регистрационен № 06831
Директор	Секретар	ИМН. БЛАГОВЕСТ ВЕНЦИславов Денислав
София	София	Клас: <i>Б</i>
Част на проекта: по участърение на ППР		
Изготвил (Проектант):		

Изготвил (Проектант): *Димитър Ганев* - инж. Благовест Денислав (име, длъжност, дата, подпись)

Одобрил (Възложител): *Иван Тодоров* - инж. Шамончукчиев Рентгоре, 02.03.16 (име, длъжност, дата, подпись)

Съгласувал (Консултант): *Димитър Ганев* - инж. Шамончукчиев Рентгоре, 02.03.16 (име, длъжност, дата, подпись)

СТРОИЕКСПЕРТКОНТРОЛ ООД	НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР
ЗАВЕРЯВА:	Мак. № 02.03.16
ФИЛ. № 02.03.16	Рег. № 02.03.16
ИМЕ: Атанас	



Забележки:

1. Отпадък е всяко вещество или предмет, от които притежателят се освобождава или възнамерява да се освободи или е длъжен да се освободи.
2. Земните маси, получени при изкопните работи НЕ СА предмет на управление по смисъла на Наредбата.
3. В „Строителен ситуациярен план“ от част ПБЗ е показано мястото за разделно складиране на строителни отпадъци.

ТЕХНИЧЕСКА НОРМАТИВНА УРЕДБА (БДС, ЕН), РЕГЛАМЕНТИРАЩА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА РЕЦИКЛИРАНИ МАТЕРИАЛИ ОТ СО:

БДС EN206-1: Бетон. Част 1: Спецификация, свойства, производство и съответствие.

БДС EN12620: Добавъчни материали за бетон.

БДС EN13139:2004: Добавъчни материали за разтвор.

БДС EN13242:2007 + A1: Скални материали за несвързани и хидравлично свързани смеси за използване в строителни съоръжения и пътно строителство.

БДС EN13043:2005+AC: Скални материали за битумни смеси и настилки за пътища, самолетни писти и други транспортни площи.

БДС EN13108-8:2009: Асфалтови смеси. Изисквания за материалите. Част 8: Асфалт за рециклиране.

Това са част от стандартите, третиращи рециклирането при извършване на СМР.

Настоящият План за управление на строителните отпадъци е разработен на базата на „Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали“ приета с ПМС № 277/ 05.11.2012 г., обн. В ДВ бр. 89/13.11.1012г. в сила от 13.11.2012г.



Дата: Август 2015 г.



Директор Благовест



Проектант:
/инж. Благовест Денински/



ПРИЛОЖЕНИЯ

Списък на Действащи депа /извадка от сайта на МОСВ/:

Депо от насипен тип - за неопасни отпадъци

Регистрационен № 318 – табан, Площадка № 12000105

Адрес: с. Долни Богров, Долни Богоров, Местност, Лице за контакт: Станка Милкова, Телефон: 02/9353745, Факс: 02/9879806, Е-mail: ikos@kremikovtzi.com, Разрешение № 12-ДО-00000068 - от 21.02.2005г.

Местата на депониране съгласно изискванията на ЗУО и Наредба за Управление на отпадъците за София се намират на сайта на МОСВ: <http://pdbase.govtment.bg/forms/>

СОФИНВЕСТ

БУЛСТАТ 121359317

гр. София, обл. София (столица)
ул. Париж 3

Директор:

Телефон: 02/9882873
Факс: 02/988 44 27

• Площадка № 1 /12000500/, гр. София, обл. София (столица), Адрес: гр. София, община Кремиковци, кв. Враждебна, Телефон: 0886720690, Лице за контакт:

- Код 17 01 02 - Тухли

R05 - Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали

R10 - Обработване на земната повърхност, благоприятстващо земеделието или подобряващо качествата на околната среда

R12 - Размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите R1 - R11

R13 - Съхраняване на отпадъци до извършване на която и да е от операциите R1 - R12, освен временното съхраняване до събирането им на мястото на образуване

ЕКО РЕСУРС-Р

БУЛСТАТ 131306107

гр. София, обл. София (столица), ул. "Градинарска" №1 Телефон: 02/936 62 02

Директор:

• Площадка № 1 - местност "НПЗ Илиенци запад" I и II част

- Код 17 01 02 - Тухли

R13 - Съхраняване на отпадъци до извършване на която и да е от операциите R1 - R12,

освен временното съхраняване до събирането им на мястото на образуване

T - Транспортиране



СЕРВИЗЕН ЦЕНТЪР ЗА МЕТАЛИ АД

БУЛСТАТ 201646474, гр. София (столица)

Директор: Телефон: 02/8170417

СТРОЙЕКСПЕРСИТИ ГР ОД
ЗАВЕРЯЛЕМ

Изх.№ 02-142 дата: 11-12-15

Арх.И.Амов

Печат:

• Площадка № 1 - гр. София, р-он Кремиковци

- Код 17 01 02 - Тухли

R05 - Рециклиране или възстановяване на други неорганични материали

R12 - Размяна на отпадъците за оползотворяване по който и да е от методите R1 - R11

R13 - Съхраняване на отпадъци до извършване на която и да е от операциите R1 - R12,

ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ

БУЛСТАТ 831651159 гр. София (столица)

Директор: Телефон: 02/8065800

• Площадка № 1 - гр. София, кариера "Нови силози", намираща се източно от ТЕЦ "Софийски" ТЕЦ

- Код 17 01 02 - Тухли

R10 - Обработване на земната повърхност, благоприятстващо земеделието или подобряващо качествата на околната среда

R13 - Съхраняване на отпадъци до извършване на която и да е от операциите R1 - R12, освен временното съхраняване до събирането им на мястото на образуване

ТОНИ 2000 - СТОЯН МИХАЙЛОВ

БУЛСТАТ 040492659

гр. София, обл. София (столица)

ул."Самоковска комуна" бл.141 вх.Б ет.5 ап.36

Директор:

Телефон: 0888 43 22 40

- Площадка № 1 - р-н Красно село, бул."Тотлебен" 21

- Код 17 01 02 - Тухли

С - Събиране

Т - Транспортиране

ИРОН - СНЕЖАНА КУЗМАНОВА

БУЛСТАТ 131020863

гр. София, обл. София (столица)

ж.к. ХАДЖИ ДИМИТЪР бл. 94 вх.Б ет.2 ап.24 Факс: 0887 31 50 57

Директор:

Телефон: 02/840 90 48

- Площадка № 39 - от площадки на физически и юридически лица

- Код 17 01 02 - Тухли

С - Събиране

Т - Транспортиране

А.С.А. БЪЛГАРИЯ

БУЛСТАТ 831578348

Директор:

гр. София, обл. София (столица) Телефон: 02/962 98 80

ул. ЯКУБИЦА № 9 Факс: 02/ 640885

- Площадка № 2 - площадки на територията на територията на РИОСВ-София

- Код 17 01 02 - Тухли

С - Събиране

Т - Транспортиране

ТЕЛЕКОМПЛЕКТ

БУЛСТАТ 831643753

Директор:

гр. София, обл. София (столица) Телефон: 02/96300458

бул."Тотлебен" 69-73 Факс: 02/9683148

- Площадка № 1 - ул."Илиянско шосе" 16 площадка А

- Код 17 01 02 - Тухли

Т - Транспортиране

- Площадка № 2 - ул."Илиянско шосе" 16 площадка Б

- Код 17 01 02 - Тухли

Т - Транспортиране

- Площадка № 3 - ул."Илиянско шосе" 16 площадка В

- Код 17 01 02 - Тухли

Т - Транспортиране

- Площадка № 4 - бул."Рожен" 16

- Код 17 01 02 - Тухли

Т - Транспортиране

- Площадка № 6 - р-н Студентски бул."Кл.Охридски" 3

Код 17 01 02 - Тухли

Т - Транспортиране

СТРОИЕКСПЕРТКОНСУЛТИНГ ООД
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

ЗАВЕРЯВАМ
№ 02-142 дата 11.12.15
Арх. И. Амов Подпись: 

Количествено-стойностна сметка

Име на кандидата: СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК 35 КЪМ УАСГ

Име на проекта: МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ НА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ МЕРКИ И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА БЛОК 35 – СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ КЪМ УАСГ (Университет по Архитектура, Строителство и Геодезия), УПИ II, кв.20, м. „Студентски град“. Район „Студенски“, гр. София

№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Ед.мярка	Количество
1	2	3	4
ECM 1: Топлинно изолиране на външните стени			
1	ТОПЛОИЗОЛИРАНЕ НА ВЪНШНИ СТЕНИ Мярката включва доставка и монтаж на топлоизолационния слой с пяна PUR с дебелина 12 см и с коефициент на топлопроводност $\lambda = 0.022 \text{ W/mK}$, шпакловка и фасадно боядистване.	m^2	4466
2	ПОДМЯНА НА ПАНАТА МЕЖДУ ПРОЗОРЦИТЕ демонтират се декоративните пана между прозорците, които ще бъдат заменени с панели от полиуретанови плоскости, метална рамка, вътрешна обшивка с гипсокартон и външно покритие от алуминиева ламарина. Дебелината на топлинната изолация в така потоптвания панел е 20 см отново с $\lambda = 0.022 \text{ W/mK}$.	m^2	246
3	ДЕКОРАТОВЕН ПАНЕЛ полиуретанови плоскости бсм, метална рамка, външина декорация с дървени летви по детайл за оформяне на пространството между прозорците и челата на парапетите на лоджиите.	m^2	300
4	ОФОРМЯНЕ НА ЦОКЪЛ на сградата - доставка и полагане на еластична мазана хидроизолация, доставка и залепване на топлоизолационни плоскости XPS с дебелина 6 см и оформяне на водокап на долната част на надвисването на 12 см PUR плоскости над цокъла. При изпълнение на цокъла следва сутеренните външни стени да се отворят до 50 см под кота терен, да се почистят, обрушението участъци на финишния слой и да се премахнат, grundират и измажат с тераколен разтвор до нивото на повърхността на съседните здрави участъци.	m^2	233
5	ОФОРМЯНЕ НА ШАПКИ по бордовете на плоските покриви след полагане на топлоизолация по челните панели	m'	318
6	ШПАКЛОВКА два пласта и стъклотекстилна мрежа се изпълнява върху PUR изолацията 12 см и XPS 6 см на цокъла на сградата, както по външните обръщания около прозорците	m^2	3954
7	ПОЛИМЕРНА МАЗИЛКА в три цвята (виж фасадите) и grund		
8	цвят "светло1" RAL 9001	m^2	2022
9	цвят "светло2" RAL 7044	m^2	288
10	цвят "тъмно" RAL 7022	m^2	1410
11	МОЗАЕЧНА МАЗИЛКА за оформяне на цокъла RAL 9004	m^2	234
12	ВЕРТИКАЛНИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ в две равнини между блокове 2 и 6	m'	46
13	ВЕРТИКАЛЕН ТОПЛОИЗОЛИРАН КАНАЛ за провеждане на вертикалните щрангове на сълничевата инсталация	m	120
ECM 2: Топлинно изолиране на покриви			
14	ТОПЛИННО ИЗОЛИРАНЕ НА ПОКРИВ - Мярка включва изравняване на съществуваща керамзит, доставка и монтаж на топлоизолация на таванската плоча от страна на между покривното пространство от минерална вата едностранно каширана с алум. фолио с дебелина 16 см. и $\lambda = 0.035 \text{ W/mK}$. (полага се с фолиото от горната страна).	m^2	1040
15	Доставка и монтаж от вътрешната страна на вентилационните отвори на подпокривното пространство на рабицова мрежа.	m^2	23
ECM 3: Подмяна на външни дограми			
16	Доставка и монтаж на PVC ДОГРАМА (цвят близо до RAL 7016) с трислоен стъклопакет с разширена предна камера и вграден в нея сълнцезащитен рулон с ръчно управление. Прозорците са с обобщен коефициент на топлопреминаване за системата максимум $U = 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$. Външно стъкло е ламинирано и канирано. Границите на дограмата към здравата основа да бъдат облепени вътрешно и външно с ленти за осигуряване на въздушопълътност и хидроизолация. За размери виж спецификация. Позицията се състои от отваряема и неотваряема част. Отварянето крило е с механизъм за двуплоскостно отваряне и заключване със секретен ключ.	m^2	928
17	Доставка и монтаж на активен вентилационен прозоречен рекуператор. Разполага се над прозореца, като отводите към външния въздух преминават през рамката му. Макс. височина 75мм. Дължина - според прозоречния отвор. КПД при оптимален режим на работа: 60% при 20м3/ч. в час и температурна разлика вън-вътре 30 градуса. Ключа на рекуператора се монтира зад прозореца.	м^2	236

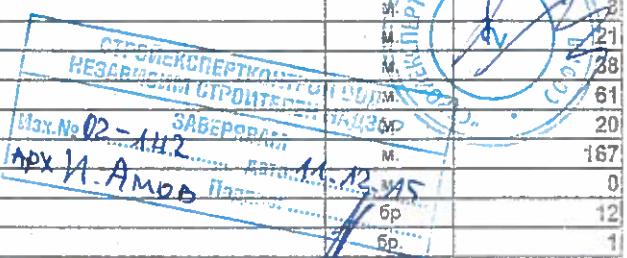


18	Подмяна на съществуващата ДОГРАМА на НЕЖИЛИЦИ ПОМЕЩЕНИЯ (коридори и стълбища) с енергоефективна - мярката включва доставка и монтаж на PVC ДОГРАМА ((цвят близо до RAL 7016) с трислоен стъклопакет. Отварянето крило е с двусно отваряне. Прозорците от този вид са с обобщен коефициент на топлопреминаване за системата $U = 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$. Отварянето крило е с механизъм за двуплоскостно отваряне и заключване със секретен ключ.	m^2	324
19	Подмяна на съществуващата ДОГРАМА на СУТЕРЕН с енергоефективна - мярката включва доставка и монтаж на НОВА ПЕТКАМЕРНА PVC ДОГРАМА (цвят RAL 7016) с обикновен стъклопакет. Отварянето клапа е на хоризонтална ос. Прозорците от този вид са с обобщен коефициент на топлопреминаване за системата $U = 1.00 \text{ W/m}^2\text{K}$.	m^2	12
20	Оформяне на гърбовете на между прозоречните панели и вертикалните страници на прозорците с гипс картон, шпакловка и латекс	m^2	1190
21	Оформяне на външните обръщения на прозорците с шпакловка със стъклотекстилна мрежа, реунд и полимерна мазилка	m^2	1212
22	Подпрозоречна алюминиева пола от външната страна (цвят RAL 7016)	m^2	908
23	Демонтаж на съществуваща дървена слепена дограма	m^2	1323
ECM 5: ТОПЛИНО ИЗОЛИРАНЕ НА ПОДА			
24	ТОПЛИНО ИЗОЛИРАНЕ НА ПОДА. Изолирането на пода става чрез полагане на топлинна изолация от XPS с дебелина 10 см по тавана на сутерена.	m^2	982
ECM 4: ОТОПЛЕТЕЛНА СЪСТАВКА ИНСТАЛАЦИЯ			
Носеща конструкция соларно покрив: изработка и монтаж			
25	Подложни площи (ленобетон 350x150x80)	бр.	164
26	Кв. тръба 50x30x2 (профил носещ)	кг.	612
27	Кв. тръба 50x30x2 (опора предна L=0.2м - 1176р)	кг.	59
28	Кв. тръба 50x30x2 (опора задна L=1.0м - 1176р.)	кг.	293
29	Шина 70х5 L=23.40м (70x100x5мм - 2346р.)	кг.	66
30	Шина 25х5 L=31.45м (25x40x5мм - 7406р.)	кг.	29
Основни съставки: доставка и монтаж			
31	Доставка и монтаж на нико-температурен генератор с мощност 10kWe, трансформиращ топлинна енергия в електрическа, с минимална входяща мощност 140kWt и КПД 7% при осигурена температурна разлика 65 градуса*	бр	2
32	Доставка и монтаж на резерсивен термопомпен агрегат вода-вода с мощност за отопление и охлаждане 50kWt	бр	2
33	Доставка на ФАСАДНИ ХИБРИДНИ ПАНЕЛИ с размери 150X120 см, съдържащи фотоволтаичен лицев елемент от поликристални фотоволтаични клетки и антирефлексионно покритие с минимална мощност 200 вата, съд който е монтиран топлообменник тип "харп" и топлоизолация.	бр	465
34	Доставка и монтаж на носеща конструкция от поцинковани профили и оксиплектовки за монтаж на хибридните панели според детайла	бр	465
35	Вакуумтърбен соларен колектор 30 бр. тръби L=1800; D=60; d=47, Колекторна кутия -AL	бр	82
36	Вакуумтърбен соларен колектор 20 бр. тръби L=1800; D=60, d=47, Колекторна кутия -AL	бр	38
37	Гъвкава в-ка ЖОК 3/4"	бр	31
38	Циркулационна помпа: Q=5.5 m^3/h ; H=15.5m H_2O ; P=1,6 kW/3~400V/50Hz; T=120 °C (макс. 140 °C); F - DN40/PN10	бр.	5
39	Циркулационна помпа Q=2.84 m^3/h ; H=3.65m H_2O ; P1 : 80 до 140 W/1~230V/50Hz, F - DN40/PN10	бр	8
40	П профил UPN 200x75 БДС EN 10279, S235 JR	кг.	12
41	Фланец прав DN40 PN10	бр	12
42	Фланцов възвратен клапан DN 40 PN40	бр	6
43	Трипътен разпределителен вентил с един вход и два изхода, DN40/PN16; Работна температура 120°C (краткотрайна 140°C) Резбова връзка за регулатор/задвижващо устройство: M30 x 1,5 Qvs-стойност: 9,50[m ³ /h] 3 x вънчина резба с холандрови гайки	бр.	6
44	Електрическа задвижка за трипътен вентил с контролер, 230V ac	бр.	6
45	Магнет вентили с директно управление, нормално затворен DN40 (1 1/2"); Дебит. 30 m3/h; Работна налягане 16 bar Работен диапазон на налягането: 0 - 10 bar (стандартно) Работни флуиди: Вода	Напрежение: 220V AC, 24V DC бр.	16
46	Мембрани разширителен съд като 100л.	бр	1
47	Манометър радиално свързване 1/4" Ø63, 0-10bar, Кл.1.6	бр	1
48	Кран-бутон с филтър за манометър м/ж, 12 бара 1/4"	бр	1
49	Предпазен клапан МЖ 3/4"-1", 6 bar	бр	2
50	Буферен съд етилен-гликол 50л.	бр.	1
51	Помпа ръчна допълване на системата	бр.	1
52	Буферен съд вертикален с изолация 2000 л.	бр	1
53	Слоен пластинчат топлообменник Обща отдавдана мощност: 45kW Флуид първичен кръг: 30% етилен гликол 80/40°C Съпротивление в първичен кръг: 2.0kPa Флуид вторичен кръг: вода 30/70°C Съпротивление във вторичен кръг: 2.0kPa	стрийтексперт инженеринг независим строителен надзор ЗАВЕРЯВАМ № 02-142 дата: 11-12-19 Арх. И. Амиров Подпись:  	
Допълнителни елементи: фотоволтаична инсталация			
54	Доставка и монтаж на трифазен фотоволтаичен инвертор с DC мощност 30 kW и КПД минимум 96%*	бр	3
55	Доставка и монтаж на Кабел СВТ 5x6 mm ²	м	100
56	Доставка и монтаж на PVC кабел-канал 70X30мм	м	500

НАЦИОНАЛНА СХЕМА ЗА ЗЕЛЕНИ ИНВЕСТИЦИИ

Приложение 6А.1(1)

57	Доставка и монтаж на гофрирана тръба и окомплектовки за външен монтаж	м	100
58	Доставка и монтаж на Главно табло с прекъсвачи и катодни отводители	бр.	1
59	Доставка и монтаж на главен двупосочен електромер	бр.	1
60	Доставка и монтаж на Конектори тип MC4 к-кт	бр.	50
61	Доставка и монтаж на DC Кабел за соларни панели 1x4 mm ²	м	1000
Тръбопроводи, фитинги, изолация, доставка и монтаж			
62	Тръба Cu015x1,0 твърда	м.	111
63	Тръба Cu018x1,0 твърда	м.	8
64	Тръба Cu022x1,0 твърда	м.	21
65	Тръба Cu028x1,5 твърда	м.	38
66	Тръба Cu035x1,5 твърда	м.	88
67	Тръба Cu042x1,5 твърда	м.	20
68	Тръба Cu054x2,0 твърда	м.	225
69	Коляно дълго 54	бр.	45
70	Коляно дълго 42	бр.	1
71	Коляно дълго 35	бр.	37
72	Коляно дълго 28	бр.	7
73	Коляно дълго 22	бр.	5
74	Коляно дълго 18	бр.	1
75	Коляно дълго 15	бр.	81
76	Тройник намалител меден 22X15X22	бр.	2
77	Тройник намалител меден 22X15X28	бр.	2
78	Тройник намалител меден 15X28X28	бр.	1
79	Тройник намалител меден 15X35X28	бр.	1
80	Тройник намалител меден 35X15X35	бр.	6
81	Тройник намалител меден 35X15X42	бр.	1
82	Тройник намалител меден 35X54X35	бр.	4
83	Тройник намалител меден 42X18X42	бр.	2
84	Тройник намалител меден 42X28X54	бр.	1
85	Тройник намалител меден 54X15X54	бр.	13
86	Тройник намалител меден 54X22X54	бр.	1
87	Тройник меден 54	бр.	1
88	Тройник намалител меден 15X15X18	бр.	1
89	Тройник намалител меден 22X15X18	бр.	1
90	Тройник намалител меден 28X15X28	бр.	3
91	Тройник намалител меден 28X18X35	бр.	1
92	Тройник меден 28	бр.	1
93	Тройник намалител меден 35X42X28	бр.	1
94	Тройник намалител меден 42X15X42	бр.	1
95	Тройник намалител меден 42X15X54	бр.	1
96	Тройник намалител меден 15X54X54	бр.	1
97	Преход мъжки CU28 - R1"	бр.	2
98	Преход мъжки CU22 - R1"	бр.	2
99	Преход мъжки CU18 - R1"	бр.	4
100	Преход мъжки CU15 - R1"	бр.	34
101	Преход женски CU15 - G1/2"	бр.	21
102	Скоба с гумен пръстен и шпилка 1/2"	бр.	37
103	Скоба с гумен пръстен и шпилка 5/8"	бр.	4
104	Скоба с гумен пръстен и шпилка 3/4"	бр.	9
105	Скоба с гумен пръстен и шпилка 1"	бр.	24
106	Скоба с гумен пръстен и шпилка 1 1/4"	бр.	22
107	Скоба с гумен пръстен и шпилка 1 1/2"	бр.	8
108	Скоба с гумен пръстен и шпилка 2"	бр.	39
109	Дюбелни за тухла 8x120	бр.	104
110	Трб. изол. мин. вата ALF 15/50	м.	111
111	Трб. изол. мин. вата ALF 18/50	м.	21
112	Трб. изол. мин. вата ALF 22/50	м.	21
113	Трб. изол. мин. вата ALF 28/50	м.	38
114	Трб. изол. мин. вата ALF 35/50	м.	61
115	Трб. изол. мин. вата ALF 42/50	бр.	20
116	Трб. изол. мин. вата ALF 54/50	бр.	167
117	Тъба Ст048,3x3,7	м.	0
118	Коляно Ø48,3x3,7	бр.	12
119	Тройник Ø48,3x3,7	бр.	1
120	Концентричен намалител 11/2"x1"	бр.	2
Гравиране, доставка и монтаж			
121	Кран сферичен МЖ 1"	бр.	15
122	Кран сферичен с холендър 1"	бр.	2
123	Кран сферичен МЖ 1 12"	бр.	2
124	Кран сферичен ЖЖ 1 1/2"	бр.	2
125	Холендър прав поцинкован МЖ 1"	бр.	28
126	Холендър прав поцинкован МЖ 11/2"	бр.	8



НАЦИОНАЛНА СХЕМА ЗА ЗЕПЕНИ ИНВЕСТИЦИИ

Приложение 6А.1(1)

127	Холендър прав поцинкован МЖ 2"	бр.	3
128	Холендър прав поцинкован 2"	бр.	2
129	Нипел двоен преходен 11/2"-2"	бр.	3
130	Филтър воден 2"	бр.	1
131	Филтър воден 1"	бр.	4
132	Възвратен клапан пружинен 1"	бр.	4
133	Нипел двоен 1"	бр.	4
134	Автом. обезвъздушител Solar 1/2"	бр.	22
135	Възвратен клапан за обезвъздушител 1/2"	бр.	22
Крепежни елементи доставка и монтаж			
136	Дюбели за бетон с болта M 12	бр.	14
137	Анкерни болтове M10*100	бр.	936
138	Болт M8x45	бр.	370
139	Гайка M8	бр.	370
140	Шайба подложна 8	бр.	370
141	Шайба пружинна 8	бр.	370
Ел. материали доставка и монтаж			
142	Табло тип JXF 40/60/20	бр.	1
143	Кабел СВТ 5х6мм ²	м.	15
144	Кабел СВТ 5х4мм ²	м.	25
145	Кабел СВТ 4x2 5мм ²	м.	75
146	Кабелни канали 20/10	м.	25
147	Кабелни обуви НКМЩ 2.5/5	бр.	40
148	Термосвиваем шлаух Ф3,2/1,6мм - 1м	бр.	3
149	Термосвиваем шлаух Ф2,4/1,2мм - 1м	бр.	3
150	Щуцер PG9	бр.	3
151	Щуцер PG13.5	бр.	2
152	Тинол Sn60Pb40 ф1мм - 0.25кг.	бр.	1
153	Заземителна шина	м.	22
Помощни материали доставка			
154	Течен тефлон	бр.	4
155	Тефлонова лента	бр.	8
156	Калчища	бр.	2
157	Алуминиева лента запаяваща 5см / 45м	бр.	5
158	Медно-фосфоран припой 7%	кг.	1
159	Флюс за спояване F-SH1	бр.	2
160	Кислород	м3	12
161	Ацотилен	м3	12
162	Пропан бутан	кг.	30
163	Електроди базични	кг	30
164	Антикорозионен грунд ПФ-07 кутия 1,0кг.	бр.	16
165	Алкидна боя бяла кутия 0,650кг.	бр.	16
166	Четки за боя	бр.	8
167	Разредител АМВ	бр.	8
Автоматика			
168	Контролер тип PLC с 28IO, LCD, RS485, TCP/IP	бр.	2
169	Разширителен модул с 16AI	бр.	1
170	Регулатор на обороти за monoфазен двигател	бр.	2
171	Външен температурен сензор, PT1000, IP 65	бр.	3
172	Температурен датчик за вода, потопляем, комплект с месингова гилза, 100mm, Pt1000	бр.	14
173	Измервателен трансдюсер за нагряване, диапазон 0.. 6 barg, изход 0-10 V, температура на средата -15...+80°C	бр.	2
174	Доставка и асемблиране на силово и оперативно табло TA1	бр.	1
175	Изграждане на кабелна мрежа с LiCY 2x2x0.5	м.л.	750
176	Изграждане на кабелна мрежа с СВТ 5x1,5	м.л.	50
177	Твърда електромонтажна тръба ф20, комплект с фитинги и крепеж	бр.	100
178	Метална скара 100/40мм, комплект с фитинги и крепежи	бр.	15
179	Разклонителни кутии, комплект със съединителни клеми до 12пр	бр.	25
180	Свързване на захранващ кабел до 5бр жила и сечение до 1,5мм ² към съоръжение	бр.	15
181	Параметризация и настройка на контролер	к-т	1
182	Изготвяне на принципни и функционални схеми, кабелен журнал	к-т	1
183	Изграждане на операторски интерфейси екрани с динамична визуализация	бр.	1
184	Изготвяне на приложни логически алгоритми за IO точки	бр.	1

КИУПЛ	ИМЯ И ФИО В КОНСУЛЬТАТИВНОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Секция:	ПОЛНО ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
КСС	Регистрационен № 06831/
Част на проекта:	ИМЯ, БЛАГОВЕСТ ВЕНЦИСЛАВ ОЛЕИНСКИ
Полиграфия:	ПОЛИГРАФИЧНО УЧРЕЖДЕНИЕ
БАРВИС	БАРВИС

БЪЛГАРИЯ	УЧРЕЖДЕНИЕ	СИФОД	КОНТРОЛ СОД
СТРОЙЕКСПЕРТСТВО	ЗАВЕРЯВАМ	СТРОЙЕКСПЕРТСТВО	ЗАВЕРЯВАМ
Независим строителен инспектор	дата: 11.12.15	Независим строителен инспектор	дата: 11.12.15
арх. И. АМОВ	Подпись:	арх. И. АМОВ	Подпись:

Филип Йорданов

Приложение № 1

към чл. 3, т. 1 и 2

II. КЛАСИФИКАЦИЯ НА ОПАСНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ

Код на отпадъка съгласно наредбата по чл. 3, ал. 1 ЗУО	Наименование на опасните СО
1	2
17 01 06*	Смеси от/отделни частици от бетон, тухли, керемиди или керамика, съдържащи опасни вещества
17 02 04*	Стъкло, пластмаса и дърво, съдържащи или замърсени с опасни вещества
17 03 01*	Асфалтови смеси, съдържащи каменовъглен катран
17 03 03*	Каменовъглен катран и катранени продукти
17 04 09*	Метални отпадъци, заразени с опасни вещества
17 04 10*	Кабели, съдържащи масла, каменовъглен катран или други опасни вещества
17 05 03*	Почва и камъни, съдържащи опасни вещества
17 05 05*	Изкопни земни маси, съдържащи опасни вещества
17 05 07*	Баластра от релсов път, съдържаща опасни вещества
17 06 01*	Изолационни материали, съдържащи азбест
17 06 03*	Други изолационни материали, състоящи се от или съдържащи опасни вещества
17 06 05*	Строителни материали, съдържащи азбест
17 08 01*	Строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 06 01* и 17 06 03*
17 09 01*	Отпадъци от строителство и събаряне, съдържащи живак
17 09 02*	Други отпадъци от строителство и събаряне, съдържащи PCB (например, съдържащи PCB уплътняващи материали, подови настилки на основата на смоли, съдържащи PCB, съдържащи PCB закрити пломбирани системи, съдържащи PCB кондензатори)
17 09 03*	Други отпадъци от строителство и събаряне (вкл. смесени отпадъци), съдържащи опасни вещества

КИИП	Код на проекта в инвестиционното програмиране
Секция:	Пълна проектантска правоспособност
KCC	Регистрационен № 06831
Част от проекта: по удостоверение за ППП	инж. БЛАГОВЕСТ ВЕНЦИСЛАВОВ ГЕОРГИНСКИ
	Подпись:
	Бланк с валидно удостоверение за год за текущата година



CO	Направлено / Документът е надлеждно обработен
ОДОБРЯВА СЕ	
С ПРОТОКОЛ № _____	
РАЗРЕШЕНИЕ № _____	
с доказателством чк. М. Бъзачека	
Н-К отдел _____	
ДИРЕКТОР _____	
София 24.03.2016г.	

СТРОИТЕЛСТВО И КОНСТРУКЦИИ	
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР	
ЗАВЕРЯВАМ	дата
Изх.№ 02-142	11.12.15
Подпись: арх. Л. Амов	



Очаквано завършване

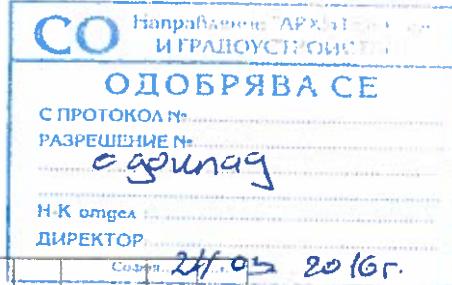
Приложение № 8 към чл. 11, ал. 2

КОЛИЧЕСТВЕНИ ЦЕЛИ ЗА МАТЕРИАЛНО ОПОЛЗОВАРЯВАНЕ ПО ВИДОВЕ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ

Код на отпадъка	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
17 01 01 бетон	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%
17 01 02 тухли	30%	37%	43%	50%	57%	63%	70%
17 01 03 керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия	30%	37%	43%	50%	57%	63%	70%
17 02 01 дървесен материал	60%	63%	67%	70%	73%	77%	80%
17 02 02 стъкло	27%	36%	44%	53%	62%	71%	80%
17 02 03 пластмаса	47%	52%	58%	63%	69%	74%	80%
17 04 05 желязо и стомана	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
17 04 01 мед, бронз, месинг	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
17 04 02 алюминий	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
10 04 03 олово	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
17 04 04 цинк	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
17 04 06 капай	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
17 04 11 кабели, различни от упоменатите в 17 04 10	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
17 03 02 асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в 17 03 01	53%	58%	62%	67%	71%	76%	80%
Пътен сектор [т.]	60%	63%	67%	70%	73%	77%	80%
ЖП сектор [т.]	60%	63%	67%	70%	73%	77%	80%

хинп	Секция:
КСС	Част от проекта: са удостоверение за ППП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРНИТЕ В УЧРЕЖДЕНИЯТА НА НАЧАЛАЧНОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРОЕКТИЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
Регистрационен № 06831	
инж. БЛАГОЙСТ ВЕНЦИСЛАВОВ ДЕНИССИА	
Подпис	
БАНК С ВАЛЮТ - АСБАВАР - АСБАВАР - АСБАВАР	

СТРОИЕКСПЕРТКОНТРОЛ ГЗД	
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАЦИОНАЛЕН	
ЗАВЕРЯВАМ	
№ 02-142	дата: 11.12.15
Арх. И. Амад	
Подпись:	



Софа 27.05.2016г.

Ген. М. Бузански



Ген. М. Бузански

Приложение № 12 към чл. 17

**СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ДЕЙНОСТИТЕ ПО СЪБИРАНЕ,
ПОДГОТОВКА ПРЕДИ ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ И ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ НА СО,
КАКТО И КЪМ ПЛОЩАДКИТЕ, НА КОИТО СЕ ИЗВЪРШВАТ ТЕЗИ ДЕЙНОСТИ**

I. Изисквания към площадката

1. За ограничаване на свободния достъп до площадката се предвижда ограда и контролно-пропускателен пункт.
2. За измерване на количеството постъпващи или образувани отпадъци площадката трябва да е оборудвана с кантар.
3. Площта на площадката трябва да е оразмерена за типа и капацитета на използваното съоръжение за третиране на СО, количествата на входящите потоци отпадъци, вида и количес - твото на строителните продукти от рециклирани отпадъци и др.
4. Площадката трябва да е с подходяща настилка, която да осигури целогодишно безпрепятствено движение на тежкотоварна техника и да предотвратява замърсяване на СО и продуктите от оползотворяване на СО.

5. На площадката трябва да бъдат обособени следните участъци (зони):

5.1. Зони за съхранение на приеманите отпадъци. Обособяват се отделни зони за разделно съхранение на предварително сортирани отпадъци по вид на материала: бетон, керамика, асфалтобетон, смесени фракции, скални материали и др., които трябва да бъдат оразмерени съобразно капацитета на трошачната инсталация. Предвижда се отделна площ за временно съхраняване на СО, за които има съмнение за замърсяване, докато се извършат необходимите изпитвания и/или се организира депонирането им.

5.2. Зона, на която са разположени трошачната и пресевната инсталация, както и други съоръжения от производствения процес.

5.3. Зона за съхранение и товарене на готовата продукция. Обособяват се отделни зони за разделно съхранение с достатъчна площ в зависимост от видовете и количествата на произвежданите фракции, така че те да не се смесват помежду си.

5.4. Зона за разполагане на контейнери за събиране на рециклируеми отпадъци, като метали, хартия, пластмаси, дървесина и др., попаднали сред основните потоци.

6. Широчината и организацията на вътрешните пътища трябва да осигуряват безпрепятствено разминаване на транспортните средства, транспортиращи входящите потоци СО и изходящите потоци рециклирани материали.

7. Трябва да се предвиди достатъчна площ за паркиране на транспортните средства, опериращи на площадката, както и за разполагане на мобилното оборудване.

8. Предвижда се зона за почивка и обслужване на персонала, на която се разполагат постройки, фургони или други преместваеми обекти, удовлетворяващи изискванията на Закона за устройството на територията.

9. За площадките по чл. 15, т. 1 и 2 изискванията към вътрешните пътища, площта за паркиране и зоната за почивка и обслужване на персонала не се прилагат, в случай че на строителната площадка или на площадката, на която се извършва премахването, са налице условията по т. 6, 7 и 8.

II. Минимални изисквания към системата за производствен контрол при рециклирането на СО

1. Операторът на площадката трябва да разработи, внедри и поддържа система за производствен контрол в съответствие с дейностите, които се извършват на площадката,



и с декларирани технически спецификации (БДС, БДС BN, БТО), по които се произвеждат строителните продукти.

2. В случай че на площадката се произвеждат продукти от оползотворени СО, операторът на площадката за подготовка за оползотворяване и/или рециклиране (в случая производител) трябва да създаде и да поддържа и система от техническа документация съгласно изискванията на Регламент(ЕС) 305/2011 г. на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г.

за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/EИО на Съвета.

3. Когато производител притежава система за управление на качеството, сертифицирана по БДС EN ISO 9001:2001, се счита, че са удовлетворени изискванията на системата за производствен контрол, при условие че системата за управление на качеството включва всички изисквания на техническата спецификация на продукта.

4. За да бъде осигурена ефикасност на системата за производствен контрол, тя трябва да бъде основана на следните принципи:

4.1. организацията трябва да е такава, че да осигурява определеност на пълномощията, отговорността и взаимовръзката между всички членове на персонала;

4.2. за всяка производствена площадка производителят трябва да определи лице, което да осигурява внедряването и постоянното изпълнение на изискванията на производствения контрол;

4.3. да са разработени и внедрени процедури за управление, сред които:

4.3.1. наръчник за управление;

4.3.2. управление на документи и данни;

4.3.3. възлагане на подизпълнители;

4.3.4. идентификация на приеманите отпадъци.

5. Площадката задължително трябва да притежава спецификация на приеманите отпадъци, в която подробно са записани изискванията към отпадъците, които могат да бъдат приемани. (Нап-ример незамърсени бетонни и стоманобетонни късове, разделно събрани керамични фракции, състоящи се от керемиди и тухли, асфалтобетон от реконструкция и основен ремонт на пътища, скални материали от основни и подосновни пластове на пътища и др.) Примерен формат на записа е даден в таблицата.

6. За извършване на дейностите по подготовка за оползотворяване и рециклиране на СО трябва да са разработени и внедрени процедури за управление на процеса на производство, включващи:

6.1. процедури за идентифициране и управление на материалите;

6.2. процедури за идентифициране и управление на всички опасни вещества;

6.3. процедури за складиране на материалите;

6.4. процедури за проследимост на продукта по отношение на вига и производство му до неговата продажба.

7. Операторите на площадките, на които се извършва подготовка за оползотворяване и рециклиране на СО, трябва да разработят и поддържат инструктивни материали с описание на технологията за подготовка за оползотворяване, които да съдържат подробно описание на процесите на производство в зависимост от вида на произвежданите продукти - оползотворими отпадъци, или продукти от оползотворени СО. Необходимо е да контролират определени ключови параметри на производствения процес, например тези, свързани с получаването на определена зърнометрия на продуктите от оползотворени СО. В специфични за всяка площадка документи следва да са описани честотата и видът на извършвания контрол.

8. Операторите на площадките, на които се извършва подготовка за оползотворяване и рециклиране на СО, трябва да разработят система за

СТРОЙЕКСПЕРТКОНТРОЛ БДС
НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

Изх.№ 02-142 ЗАВЕРЯВАМ дата: 11.12.15
Арх. И. Амев Подг.:



контрол и изпитване съгласно указаните в техническите документации (стандарти, технически одобрения и др.) начин, обхват и честота.

9. Операторите на площадките, на които се извършва подготовкa за оползотворяване и рециклиране на CO, водят и съхраняват:

9.1. Запис на всеки доставен и приет товар, който носи информация за:

9.1.1. датата на приемане на CO;

9.1.2. вида и състава на CO;

9.1.3. произхода (когато е известен);

9.1.4. количеството на CO;

9.1.5. доставчика.

9.2. Протоколи от анализи, представителни за цялото количество отпадъци от съответния източник, с които се доказва, че отпадъците не са опасни и замърсени - в случай че отпадъците са с произход от площадки съгласно чл.16, ал.3

10. Резултатите от производствения контрол, в които трябва да са отбелязани местата, датата и часът на взимане на пробы, изпитваният продукт, както и друга допълнителна значима информация. Когато даден контрол или изпитване покажат, че даден продукт не отговаря на съществените изисквания към продуктите, той трябва:

10.1. да се преработи, или

10.2. да се пренасочи за друго приложение, за което е подходящ, или

10.3. да се отстрани и да се депонира.

11. Операторът на площадката/производителят трябва да води записи за всички случаи на несъответствие на съществените изисквания към продуктите, за да се търси причината и ако е необходимо, да се предприемат коригиращи действия.

12. В случай че на площадката се произвеждат отпадъци, които ще се оползотворяват в обратни насыпи, те трябва да се съхраняват отделно от продуктите от оползотворени CO.

13. Системата за производствен контрол на оператора на площадката/производителя трябва да конкретизира отговорността му по отношение на складирането и доставката до потребителя, както и по отношение на депонирането на несъответстващи продукти и/или производствени отпадъци.

14. Операторът на площадката/производителят трябва да създаде и поддържа процедури за обучение на целия персонал, които да включи в системата за производствен контрол. Записите на тези обучения трябва да се поддържат актуални.

Таблица към приложение № 12 - Формат на поддържаната информация – *Вж. Приложение 28 от Наредба 2.*

КИИП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРНИ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 06831 ИМЯ: БЛАГОВЕСТ ВЕНЦИСЛАВОВ ДЕНИНСКИ ГЛЕДАНЕ ЗАДЪЛЖУВА СЕ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИ ЗАПЕЧАТАНА ГРДИНА
Секции: KCC	Частта на проекта: по участието за ППП



Ръководител
Б. Амиров