

УКАЗАНИЯ И ИЗИСКВАНИЯ

**КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА, РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА
ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКА ПО РЕДА НА ЧЛ. 20, АЛ. 3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ
ПОРЪЧКИ (ЗОП) С ПРЕДМЕТ:**

**„Услуги по абонаментна и текуща поддръжка на асансьори, находящи се в
административните сгради на Университет по архитектура, строителство и геодезия
/УАСГ / - гр.София.“.**

1. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Обектът на поръчката е определен съгласно Общия терминологичен речник – CPV и е с код 50750000 с наименование „Услуги по ремонт и поддържане на асансьори“ и включва изпълнението на услуги по абонаментна и текуща поддръжка на асансьори, находящи се в административните сгради на УАСГ - гр.София, подробно описани като количество, местоположение и дейности съгласно приложената към настоящата документация техническа спецификация.

2. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Асансьорите обект на поръчката се намират в административните сгради на УАСГ, както следва:

– София- 1046, бул.Хр.Смирненски №1, Нови сгради / бл.1 и 2/, Стара сграда / бл.12/ и Студентски стол / бл.5 / на УАСГ“

3. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

Стойността на поръчката се изчислява в лева без ДДС (*данък върху добавената стойност*) и в лева с ДДС и се предлага от участника в Ценовото предложение по образец.

Прогнозната стойност на поръчката е 21375 /двадесет и една хиляди триста седемдесет и пет / лева без ДДС, която се явява и максимална обща стойност за оферирание от участниците при подаване на оферта.

Максимално допустимата цена за изпълнение на поръчката за срока на действие на договора не може да надвишава следната максимална стойност:

- не повече от 21375 /двадесет и една хиляди триста седемдесет и пет/ лева без ДДС за целия срок на договора.

В това число се включват дължимите такси по абонаментна и текуща поддръжка на асансьори и стойността на вложените резервни части, материали, консумативи и труд.

При възникнала необходимост от основен ремонт на асансьорните уредби, стойността на вложените резервни части, материали, консумативи и труд, съгласно създалата се техническа ситуация се оферират и одобряват допълнително.

Оферти, съдържащи ценови предложения над посочената максимална стойност по обявата няма да бъдат разглеждани и ще се приемат като несъответстващи на изискванията на Възложителя.

4. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Срокът за изпълнение е до 19 месеца от влизане в сила на договора или до достигане на стойностния праг за възлагане с обява по ЗОП, отнасящ се за трите обособени позиции по началната поръчка.

Договорът влиза в сила считано, от дата упомената при сключването на договора.

5. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Услугите ще се заплащат на определения за Изпълнител в срок **до 20 календарни дни (след одобряване от Възложителя на документите, представени от изпълнителя)** по банков път, по сметка на Изпълнителя след представяне на акт /протокол/ за извършената услуга и оригинална фактура. Актът за извършените работи, сертификати и други съпътстващи фактурата документи се представят от изпълнителя на възложителя до десето число на следващия работите месец.

6. СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТИТЕ

Срокът на валидност на офертите е 90 /деветдесет/ календарни дни от датата на изтичане на срока за получаване на оферти.

7. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

С класирания на първо място и определен за Изпълнител участник, Възложителят ще сключи писмен договор съгласно приложения "Образец на договор".

Договорът се прекратява съгласно посочените клаузи за прекратяване, както и при достигане на максимално допустимата стойност.

Условия за сключване на договор за обществена поръчка и гаранция за изпълнение

Преди подписване на договор, участникът, определен за изпълнител, следва да представи:

Гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС. Гаранцията се представя под формата:

- на парична сума, внесена по банкова сметка Възложителя:

Университет по архитектура,строителство и геодезия –гр. София:

Банка: **БНБ-клон"пл.Княз Александър Първи"**

Банков код (BIC):**BNBGBGSD**

Банкова сметка (IBAN): **BG75BNBG96613300174501**

- или банкова гаранция. При предоставяне на банкова гаранция за изпълнение на договора, тя трябва да бъде безусловна, неотменима и платима при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка, и със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на договора. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията са за сметка на изпълнителя. Определеният изпълнител трябва да предвиди и заплати таксите по откриване и обслужване на гаранцията, така че размерът на получената от възложителя гаранция за изпълнение да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура.
- или застраховка. Оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните минимални изисквания:
 - 1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
 - 2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.
-

8. АДРЕС НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ЛИЦА ЗА КОНТАКТ

Университет по архитектура, строителство и геодезия, гр. София, бул.Хр.Смирненски №1.

- **инж. Елисавета Димитрова** – н-к „ КСР“ - тел: 02/8666735, e-mail: kapstr_adm@uacg.bg ..

- **Стефан Кръстанов** –Експерт обществени поръчки в УАСГ, e-mail: krstanov_zop@uacg.bg

9. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

9.1. Участник в процедура за възлагане на обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява строителство съгласно законодателството на държавата, в която то е установено.

Самостоятелен участник в процедура може да бъде и клон на чуждестранно лице ако може самостоятелно да подава оферти и да сключва договори съгласно законодателството на държавата, в която е установен.

9.2. Всеки участник има право да представи само една оферта. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта. Едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

9.3. Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура. „Свързани лица“ са тези по смисъла на § 1, т. 13 и 14 от допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, а именно:

§ 1, т. 13 от ДР на ЗППЦК „Свързани лица“ са:

а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;

б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;

в) лицата, които съвместно контролират трето лице;

г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

§ 1, т. 14 от ДР на ЗППЦК „Контрол“ е налице, когато едно лице:

а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или

б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или

в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

9.4. Когато участник в процедурата е обединение същото представя към офертата си копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- а/. правата и задълженията на участниците в обединението;
- б/ разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- в/ дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
- г/ определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка.

9.5. Когато определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, договорът за обществена поръчка се сключва, след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ на създаденото обединение или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

10. Административни изисквания към участниците в процедурата

10.1. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, когато:

10.1.1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от Наказателния кодекс;

10.1.2. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 10.1.1, в друга държава членка или трета страна;

10.1.3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

10.1.4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

10.1.5. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

10.1.6. е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, че при изпълнение на договор за обществена поръчка е нарушил чл. 118, чл. 128, чл. 245 и чл. 301 – 305 от Кодекса на труда или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен;

10.1.7. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен;

10.1.8. обявен е в несъстоятелност или е в производство по несъстоятелност, или е в процедура по ликвидация, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, или е преустановил дейността си, а в случай че кандидатът или участникът е чуждестранно лице – се намира в подобно положение, произтичащо от сходна процедура, съгласно законодателството на държавата, в която е установен;

10.1.9. сключил е споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган;

10.1.10. доказано е, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора;

10.1.11. опитал е да:

а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или

б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка.

10.1.12. При подаване на офертата, липсата на обстоятелствата по т.10.1.1-10.1.5 и т.10.1.7 се удостоверява с декларация, съгласно Образец № 2.4. към документацията за участие.

10.2. Изискването по т.10.1.3 не се прилага, когато се налага да се защитят особено важни държавни или обществени интереси или размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е не повече от 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

10.3. Основанията по т. 10.1.1, т. 10.1.2, т. 10.1.7 и т. 10.1.11 се отнасят за лицата, които представляват участника и членовете на управителни и надзорни органи на участника, както следва:

а) при събирателно дружество – лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

б) при командитно дружество – неограничено отговорните съдружници по чл. 105 от Търговския закон;

в) при дружество с ограничена отговорност – лицата по чл. 141, ал. 1 и 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност – лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;

г) при акционерно дружество – лицата по чл. 241, ал. 1, чл. 242, ал. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;

д) при командитно дружество с акции – лицата по чл. 256 във връзка с чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;

е) при едноличен търговец – физическото лице – търговец;

ж) при клон на чуждестранно лице – лицето, което управлява и представлява клона или има аналогични права съгласно законодателството на държавата, в която клонът е регистриран;

з) в случаите по б. „а“ – „ж“ – и прокуристите, когато има такива. Когато лицето има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България.

и) в останалите случаи, включително за чуждестранните лица – лицата, които представляват, управляват и контролират кандидата или участника съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

10.4. Основанията по т. 10.1.1, т. 10.1.2, т. 10.1.7 и т. 10.1.11 се отнасят и за други лица със статут, който им позволява да влияят пряко върху дейността на предприятието по начин, еквивалентен на този, валиден за представляващите го лица, членовете на управителните или надзорните органи.

10.5. Когато за участник е налице някое от основанията по т. 10.1.1-10.1.11 и преди подаването на офертата той е предприел мерки за доказване на надеждност по чл. 56 ЗОП, тези мерки се описват в декларация със свободен текст, в зависимост от конкретните мерки, предприети от участника.

Като доказателства за надеждността на участника се представят следните документи:

а) по отношение на обстоятелството по чл. 56, ал. 1, т. 1 и 2 ЗОП – документ за извършено плащане или споразумение, или друг документ, от който да е видно, че задълженията са обезпечени или че страните са договорили тяхното отсрочване или разсрочване, заедно с погасителен план и/или с посочени дати за окончателно изплащане на дължимите задължения или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение;

б) по отношение на обстоятелството по чл. 56, ал. 1, т. 3 ЗОП – документ от съответния компетентен орган за потвърждение на описаните обстоятелства.

10.6. Участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на обстоятелство по т. 10.11.-10.1.11 или по т. 9.3.

10.7. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, който: е регистрирано дружество в юрисдикция с преференциален данъчен режим,

и/или е свързано лице с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим и/или е част от гражданско дружество/консорциум – участник в настоящата процедура, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим по см на Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, освен ако попада в изключенията на чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

При подаване на офертата, липсата на обстоятелствата по т. 10.7. се удостоверява с декларация, съгласно Образец № 2.1. към документацията за участие. Декларация се подава от всеки участник/подизпълнител/член на обединение в процедурата. Достатъчно е подаването на декларация от едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват съответния участник/ подизпълнител/член на обединение.

10.8. Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, за когото са налице ограниченията по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

При подаване на офертата, липсата на обстоятелствата по т. 10.8. се удостоверява с декларация, съгласно Образец № 2.2. към документацията за участие. Декларация се подава от всеки участник/подизпълнител/член на обединение в процедурата. Достатъчно е подаването на декларация от едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват съответния участник/ подизпълнител/член на обединение.

11. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност

Участникът трябва да е вписан в регистъра по чл. 36, ал. 1 от Закона за техническите изисквания към продуктите. За удостоверяване на изискването участника предоставя заверено копие на валидно удостоверение, издадено от Държавната агенция за метрологичен и технически надзор или оправомощени длъжностни лица от Главна дирекция “Инспекция за държавен технически надзор“ за вписване в публичния регистър за изпълнение на дейностите предмет на настоящата поръчка. В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз или на друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство.

В случай, че участникът ползва подизпълнител/и и някой от подизпълнителите му ще извършва отделни части или видове услуги за поддръжка и ремонт на асансьорните уредби, то този подизпълнител също трябва да представи заверено вярно с оригинала копие от валидно Удостоверение за вписване в регистъра.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с изискването за регистрация в регистъра по чл. 36, ал. 1 от Закона за техническите изисквания към продуктите се доказва от участника в обединението, който ще изпълни съответната дейност.

12. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ ВЪЗМОЖНОСТИ, КВАЛИФИКАЦИЯ И ОПИТ НА УЧАСТНИЦИТЕ

12.1. Всеки участник трябва да има опит в изпълнението на сходни или еднакви с предмета на обществената поръчка услуги през последните 3 /три/ години, считано до датата на подаване на офертата. Участниците предоставят списък на изпълнените в периода услуги, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга. Доказателства за извършената услуга се предоставя съгласно ЗОП под формата на удостоверение, издадено от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата.

Забележка: Под "предмет, сходен на предмета на настоящата поръчка" следва да се разбират услуги, свързани с абонаментна поддръжка и ремонт на асансьори.

12.2. Участникът следва да разполага, към момента на подаване на офертата и за целия срок на изпълнение на договора, с технически лица, с правоспособност съгласно Наредба № 3 от 17.01. 2001 г. за условията и реда за придобиване на правоспособност за упражняване на професията "монтър по монтиране, поддържане и ремонтиране на асансьори, както следва минимум:

- 1 (един) асансьорен монтър с квалификация първа степен;
- 3 (трима) асансьорни монтьори с квалификация втора степен.

За удостоверяване на изискването участникът предоставя списък на техническите лица и доказателства за притежаваната правоспособност.

Участникът, който не отговаря на някое от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, указанията и образците за участие, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от един или повече от участниците в обединението.

13 МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА

Ценовите предложения за ще се оценяват по критерий – "най – ниска такса на месец за абонаментна и текуща поддръжка. Към ценовата оферта трябва да бъде приложен списък на видовете дейности и монтажни работи влизащи в абонаментната такса.

14. ПОДГОТОВКА И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

1. Всеки участник има право да представи само по една оферта.

- При подготовката на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя;

- Всички документи, които не са представени в оригинал и за които не се изисква нотариална заверка, трябва да са: заверени (когато са копия) с гриф „Вярно с оригинала“, подпис и мокър печат (ако има такъв), всички документи, свързани с предложението, трябва да бъдат на български език или и в превод на български език, ако в предложението са включени документи, референции или сертификати на чужд език, същите трябва да са придружени от официален превод на български език, ако се изисква съгласно ЗОП.

2. Офертата следва да отговаря на изискванията, посочени в настоящите указания и да бъде оформена по приложените образци. Условията в образците от документацията за участие са задължителни за участниците и не могат да бъдат променяни от тях.

3. Офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка. Върху опаковката, участникът посочва названието си, наименованието на поръчката, за която подава оферта, адрес за кореспонденция, телефон, по възможност факс и e-mail.

4. Опаковката трябва да съдържа попълнени всички образци.

Ценовото предложение трябва да съответства на Предложението за изпълнение на поръчката по отношение на дейностите за изпълнение. В противен случай, участникът се отстранява.

Участникът е единствено отговорен за евентуално допуснати грешки и пропуски в изчисленията на предложените от него цени.

Възложителят си запазва правото в рамките на дейността на Комисията за разглеждане на офертите - при условия, равни за всички участници при необходимост да

изиска проверка на предоставените и декларираните данни, както от участниците, така и от трети лица, издатели на документи, свързани с тяхното участие.

Всички разходи по подготовката и представянето на офертата са за сметка на участниците.

15. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ

Когато участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава участниците в обединението сключват споразумение, което трябва да представят с офертата си. Като минимум, споразумението задължително трябва да съдържа клаузи, гарантиращи следното:

- всички членове на обединението са отговорни, заедно и поотделно за подготовката на офертата по настоящата обществена поръчка и за изпълнението на бъдещия договор по нея;
- всички членове на обединението са задължени да останат заедно в обединението за целия период на изпълнение на бъдещия договор по настоящата обществена поръчка.

В споразумението, членовете на обединението трябва да определят едно лице, което официално да представлява обединението за целите на настоящата обществена поръчка. В споразумението те трябва да определят и наименованието на участника. След подаването на офертата не се допускат никакви промени в състава на обединението.

Осигуряване на дежурен техник на място и време за реакция не повече от 15 минути в случай на аварийал асансьор с блокирани пътници в кабината за работното време на УАСГ от 08:00 часа до 20:00 часа всеки работен ден.

16. ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТАТА

1. Подаването на офертата задължава участниците да приемат напълно всички изисквания и условия, посочени в тази указания при спазване на ЗОП и другите нормативни актове, свързани с изпълнението на предмета на поръчката. Поставянето на различни от тези условия и изисквания от страна на участника може да доведе до отстраняването му.

2. Офертата се представя в писмен вид, на хартиен носител, всеки работен ден до крайния срок за подаване посочен в Обявата.

3. Непрозрачната опаковка с офертата на участника трябва да бъде запечатана така, че да не може да бъде отворена, без да се повреди.

4. При приемане на офертата върху опаковката се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър.

5. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок или в незапечатан или скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват във входящия регистър на Възложителя.

6. Ако участникът изпрати офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, разходите за тях са за сметка на участника. Рискът от забава или загубване на офертата е за сметка на участника.

17. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ НА АСАНСЬОРИТЕ, ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

(Асансьори в Нови сгради / бл.1 и 2/, Стара сграда / бл.12/ и Студентски стол / бл.5 / на УАСГ)

2.1. Пътнически електромеханичен асансьор, Нова сграда, бл.1- 1 бр.

Позиция 2.1:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	A-2892
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	1000 кг./12 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Сpirки и входове:	12/12 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Електронно, микропроцесорно, производител: Алфалифт.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, с честотен регулатор Електроинвент
Мощност на задвижването:	12 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.1, 2.2, 2.3 и 2.4.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване Ферматор.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.2. Пътнически електромеханичен асансьор, Нова сграда, бл.1- 1 бр.

Позиция 2.2:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	A-2893
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	1000 кг./12 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Сpirки и входове:	12/12 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Електронно, микропроцесорно, производител: Алфалифт.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, с честотен регулатор Електроинвент
Мощност на задвижването:	14 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.1, 2.2, 2.3 и 2.4.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване Ферматор.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.3. Пътнически електромеханичен асансьор, Нова сграда, бл.1- 1 бр.

Позиция 2.3:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	A-2894
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	1000 кг./12 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Сpirки и входове:	11/11 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Релейно управление, производител: ZREMB.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, двускоростно
Мощност на задвижването:	12 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.1, 2.2, 2.3 и 2.4.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване ZREMB.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.4. Пътнически електромеханичен асансьор, нова сграда, Нова сграда, бл.1- 1 бр.

Позиция 2.4:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	A-2895
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	630 кг./8 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Сpirки и входове:	11/11 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Релейно управление, производител: ZREMB.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, двускоростно
Мощност на задвижването:	12 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.1, 2.2, 2.3 и 2.4.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване ZREMB.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.5. Пътнически електромеханичен асансьор, Нова сграда, бл.2 – 1 бр.

Позиция 2.5:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	1666
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	1000 кг./12 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Спирки и входове:	12/12 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Електронно, микропроцесорно, производител: Алфалифт.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, с честотен регулатор Електроинвент
Мощност на задвижването:	12 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.5, 2.6, 2.7 и 2.8.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване Ферматор.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.6. Пътнически електромеханичен асансьор, Нова сграда, бл.2- 1 бр.

Позиция 2.6:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	15370
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	1000 кг./12 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Спирки и входове:	12/12 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Електронно, микропроцесорно, производител: Алфалифт.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, с честотен регулатор Електроинвент
Мощност на задвижването:	12 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.5, 2.6, 2.7 и 2.8.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване Ферматор.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.7. Пътнически електромеханичен асансьор, Нова сграда, бл.2- 1 бр.

Позиция 2.7:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	1668
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	1000 кг./12 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Сpirки и входи:	12/12 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Електронно, микропроцесорно, производител: Алфалифт.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, с честотен регулатор Електроинвент
Мощност на задвижването:	12 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.5, 2.6, 2.7 и 2.8.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване Ферматор.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.8. Пътнически електромеханичен асансьор, Нова сграда, бл.2- 1 бр.

Позиция 2.8:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	ZREMB- Полша
Фабричен номер:	1669
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор
Товароподемност:	630 кг./8 лица.
Скорост:	1.0 м/сек.
Сpirки и входи:	12/12 едностранно
Ход:	44.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Електронно, микропроцесорно, производител: Алфалифт.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, с честотен регулатор Електроинвент
Мощност на задвижването:	12kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за асансьори 2.5, 2.6, 2.7 и 2.8.
Шахтни врати:	Централно отварящи се автоматични врати, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Централно отваряща се автоматична врата, размери (Ш x В): 800 x 2000 мм, управление и задвижване Ферматор.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.9. Пътнически електромеханичен асансьор, Стара сграда / Бл.12/- 1 бр.

Позиция 2.9:	Пътнически асансьор
Брой:	1
Производител:	Завод за асансьори- София
Тип:	Пътнически електромеханичен асансьор, мебелен
Товароподемност:	500 кг./6 лица мебелен.
Скорост:	1.0 м/сек.
Спирки и входове:	4/4 едностранно
Ход:	12.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Електронно, микропроцесорно, производител: Алфалифт.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба с двоен обхват и отклонителна ролка, с честотен регулатор Електроинвент
Мощност на задвижването:	8 kW
Машинно помещение:	Горно, над шахтата
Шахтни врати:	Полуавтоматични еднокрили врати.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Без кабинна врата, с предпазен праг и предпазна клапа
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.10. Товаро- пътнически електромеханичен асансьор, Студентски стол / бл. 5 / - 2 бр.

Позиция 2.10:	Товаро- пътнически асансьор
Брой:	2
Производител:	Завод за асансьори- София
Тип:	Товаро-пътнически електромеханичен асансьор,
Товароподемност:	500 кг.
Скорост:	0.5 м/сек.
Спирки и входове:	4/4 едностранно
Ход:	12.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Релейно 2А9+АА1, производител: Завод за асансьори- София.
Машинно задвижване:	Редукторно, триеща шайба, едносторонно (машина 4 лица)
Машинно помещение:	Горно, над шахтата, общо за двата асансьора по тази позиция.
Шахтни врати:	Ръчни двукрили врати.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабинни врати:	Решетъчна врата с блокировка.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.11. Товарен електромеханичен асансьор, Лаборатория строителни материали / бл.2/- 1 бр.

Позиция 2.11:	Платформен асансьор
Брой:	1
Производител:	Завод за асансьори- София
Тип:	Товарен електромеханичен асансьор
Товароподемност:	320 кг.
Скорост:	0.18 м/сек.
Спирки и входове:	2/2 едностранно
Ход:	3.00 м. приблизително

Окачване:	2:1
Управление:	Релейно А4АР1, производител: Завод за асансьори- София.
Машинно задвижване:	Едноскоростно редукторно, барабанно задвижване
Мощност на задвижването:	1.5 kW.
Машинно помещение:	Странично до шахтата, на ниво втора спирка.
Шахтни врати:	Ръчни двукрили врати.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабина:	Платформа с ограждение на височина 1.0 м.
Кабинни врати:	Без.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.12. Кухненски асансьор, хранителен блок; Студентски стол / бл.5/ - 2 бр.

Позиция 2.12:	Кухненски асансьор
Брой:	2
Производител:	Завод за асансьори- София
Тип:	Кухненски електромеханичен асансьор
Товароподемност:	100 кг.
Скорост:	0.5 м/сек.
Сpirки и входове:	2/2 едностранно
Ход:	4.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Релейно А4АР1, производител: Завод за асансьори- София.
Машинно задвижване:	Едноскоростно редукторно, с триеща шайба
Мощност на задвижването:	1.1 kW.
Машинно помещение:	Горно над шахтата.
Шахтни врати:	Ръчни гилотинни врати.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабина:	Кухненска.
Кабинни врати:	Без.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

2.13. Кухненски асансьор, хранителен блок; Студентски стол / бл.5/ - 1 бр.

Позиция 2.13:	Кухненски асансьор
Брой:	2
Производител:	Завод за асансьори- София
Тип:	Кухненски електромеханичен асансьор
Товароподемност:	100 кг.
Скорост:	0.5 м/сек.
Сpirки и входове:	4/4 едностранно
Ход:	12.00 м. приблизително
Окачване:	1:1
Управление:	Релейно А4АР1, производител: Завод за асансьори- София.
Машинно задвижване:	Едноскоростно редукторно, с триеща шайба
Мощност на задвижването:	1.1 kW.
Машинно помещение:	Горно над шахтата.

Шахтни врати:	Ръчни гилотинни врати.
Етажна сигнализация и управление:	Етажни бутониери на всички етажи, ТСС на основна спирка.
Кабина:	Кухненска.
Кабинни врати:	Без.
Захранване:	400 V, 3-фазен, 50 Hz

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ АСАНСЬОРИТЕ, ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

1. Техническо изискване относно поддръжката :

- Участникът трябва да е вписан в регистъра по чл. 36, ал. 1от ЗТИП за извършване на дейности по поддържане, ремонтване и преустройство на асансьори и да притежава издадено удостоверение от ДАМТН за това и да отговаря на изискванията на чл. 34 от НБЕТНА.
- Участникът трябва да познава и да прилага нормативните актове и български стандарти хармонизирани с европейските за асансьорите, които ще поддържа и ремонтира, както и инструкции за работа за извършване на функционалните проверки, техническото обслужване, планово-предупредителните ремонти, външните огледи и изпитвания на асансьорите и съставните им части.
- Участникът трябва да познава задълженията си и да ги прилага в дейността си по поддръжката, съгласно § 1, т.5 от Допълнителните разпоредби от НБЕТНА и чл.9 ,чл.9а,чл.10,чл.10а,чл.12 от НБЕТНА.

Всички използвани при извършване на ремонтните работи материали и консумативи трябва да отговарят на приложимите БДС или EN. Материалите трябва да бъдат първо качество, да са произведени в България или в страните от Европейския съюз, да отговарят на всички нормативни изисквания за качество и безопасност при употребата им от крайния потребител. Това се доказва със сертификат за въведена и поддържана система за управление на качеството по ISO 9001:2008 от производителя им, както и Декларация за съответствие, удостоверяваща съответствието на материалите със съответните спецификации и\или стандарти.

Ремонтът с вложените материали и части не може да изменят конструкцията на уредбата и трябва да отговаря на изискванията на „Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори”, приета с ПМС №75/01.04.2003 г. заедно с последващите и изменения и допълнения.

Абонаментната поддръжка на асансьорните уредби включва поддържане, ремонт /текущ и аварийен/ и безопасното функциониране на същите, в съответствие с изискванията на Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори и Български държавен стандарт по техника и безопасност, и включва следните дейности:

- техническо обслужване, профилактика и ремонт на асансьорни уредби;
- почистване на асансьорни шахти, покриви на кабините, гресиране и смазване на възли и детайли в уредбите;
- водене на техническа документация, в която да се отразяват всички изменения, направени при сервизното обслужване и ремонт;
- водене на Дневник на асансьора за всеки асансьор по отделно съгласно Наредба за безопасната експлоатация и технически надзор на асансьори;

-попълване на протоколи за сервизно обслужване и ремонт, отразяващи извършената работа, за всяко посещение на уредбите. Протоколите се подписват от представители на двете страни по договора.

При необходимост от влагане на резервни части при извършване на ремонтни дейности, на Възложителя предварително се представя заявка /оферта/ за съгласуване и утвърждаване, съдържаща количествата и цените на необходимите за подмяна резервни части. Влаганите резервни части ще бъдат придружавани с гаранционни условия.

Резервните части, материали и консумативи, които ще бъдат вложени при ремонти и техническо обслужване трябва да са оригинални, нови и ще отговарят на изискванията и приетите стандарти за качество в Република България. Същите трябва да имат сертификат за въведена и поддържана система за управление на качеството по ISO 9001:2008 от производителя им, както и Декларация за съответствие, удостоверяваща съответствието на материалите със съответните спецификации и/или стандарти. Същите ще се заплащат от Възложителя на Изпълнителя, след представяне на фактура.

Гаранцията на извършените ремонтни работи следва да бъде не по-малко от 6 (шест) месеца, считано от датата на подписване на протокол за приемане на извършените работи.

Блок	Модел/тип/ асансьор	Врати	Брой асансьори	Брой спирки
1	ZREMB/пътнически	AB	1	12
1	ZREMB/пътнически	AB	1	12
1	ZREMB/пътнически	AB	1	11
1	ZREMB/пътнически	AB	1	11
2	ZREMB/пътнически	AB	1	12
2	ZREMB/пътнически	AB	1	12
2	ZREMB/пътнически	AB	1	12
2	ZREMB/пътнически	AB	1	12
Стара сграда бл.12	Пътнически мебелен/Завод за асансьори	ПАВ	1	4
Студ.стол бл.5	Товарен/2A9+AA1/Завод за асансьори	Ръчни, двукрили	2	4
Лаб. Строителни материали- бл.2	Платформен/A4AP1/Завод за асансьори	Ръчни, двукрили	1	2
Хранителен блок/бл.5/	Кухненски/A4AP1/Завод за асансьори	Гилотинни	2	2
Хранителен блок/бл.5/	Кухненски/A4AP1/Завод за асансьори	Гилотинни	1	4