



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

_____(YYYYMMDD-ppppp-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка**2. Строителство на сгради и съоръжения**

Решение номер: 456 От дата: 12/11/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ**Деловодна информация**

Партида на възложителя: 00859

Поделение: _____

Исходящ номер: 2534 от дата 12/11/2019

Коментар на възложителя: _____

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Университет за архитектура, геодезия и
строителствоНационален регистрационен номер:
000670616

Пощенски адрес:

бул. Христо Смирненски № 1

Град:

София

код NUTS:

BG411

Пощенски код:

1046

Държава:

BG

Лице за контакт:

Стефан Кръстанов - Експерт обществени
поръчки

Телефон:

02 8665043

Електронна поща:

gfa2@abv.bg

Факс:

02 8665043

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

<https://www.uacg.bg>

Адрес на профила на купувача (URL):

<https://uacg.nit.bg>**I.2) Вид на възложителя**

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Министерство или друг държавен орган,
включително техни регионални или местни
подразделения
☐ Национална агенция/служба

☐ Публичноправна организация☐ Европейска институция/агенция или
международна организация

☐ Регионална или местна агенция/служба

1.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

☐ Обществени услуги

☐ Отбрана

☐ Обществен ред и сигурност

☐ Околна среда

☐ Икономически и финансови дейности

☐ Здравеопазване

☐ Настаняване/жилищно строителство и места за
отдых и култура

☐ Социална закрила

☐ Отдых, култура и вероизповедание

☒ Образование

☐ Друга дейност: _____

1.4) Основна дейност

(попълва се от секторен възложител)

☐ Газ и топлинна енергия

☐ Електроенергия

☐ Водоснабдяване

☐ Транспортни услуги

☐ Пощенски услуги

☐ Експлоатация на географска област

☐ Друга дейност: _____

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

☒ Откривам процедура

☒ за възлагане на обществена поръчка

☐ за сключване на рамково споразумение

☐ за създаване на динамична система за покупки

☐ конкурс за проект

☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)

☐ Открита процедура

☐ Ограничена процедура

☐ Състезателна процедура с договаряне

☐ Състезателен диалог

☐ Партньорство за иновации

☐ Договаряне без предварително обявяване

☐ Конкурс за проект

☒ Публично състезание

☐ Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

☐ Открита процедура

☐ Ограничена процедура

☐ Договаряне с предварителна покана за участие

☐ Състезателен диалог

☐ Партньорство за иновации

☐ Договаряне без предварителна покана за участие

☐ Конкурс за проект

☐ Публично състезание

☐ Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

☐ Ограничена процедура

☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка

☐ Състезателен диалог

☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☒ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- ☐ Чл. 132 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- ☐ Чл. 160 от ЗОП
☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА**IV.1) Наименование**

Избор на изпълнител за изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на проект "Обновяване и модернизация на образователна инфраструктура в Университета по архитектура, строителство и геодезия", финансиран от ОПРР 2014-2020 г.

IV.2) Обект на поръчката

- ☒ Строителство
☐ Доставка
☐ Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предметът на обществената поръчка включва изготвянето на технически проекти, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор по време на строителството на следните подобекти, част от обществената поръчка: Подобект 1 " Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР за обект: Блок 11 - Западно крило (Ректорат), Блок 11а - Централна научноизследователска лаборатория за хидравлични изследвания (ЦНИЛХИ) и прилежащото дворно пространство, намиращ се в УПИ I, кв. 59, м "Лозенец - III част", бул. "Христо Смирненски " № 1, гр. София"; Подобект 2 " Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР за обект: Физкултурен салон със сервизни помещения, намиращ се в УПИ I, кв. 59, м "Лозенец - III част", бул. "Христо Смирненски " № 1, гр. София"

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната средаДа ☐ Не ☒

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)
 техническата спецификация _____ (брой)
 критериите за подбор _____ (брой)

изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	(брой)
<p>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> Идентификация на проекта: „Обновяване и модернизация на образователна инфраструктура в Университета по архитектура, строителство и геодезия“ съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-3.003-0009-C03, по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (БФП), с референтен BG16RFOP001-3.003 - „Подкрепа за висшите училища в Република България“ на Приоритетна ос 3 на ОП „Региони в растеж 2014 - 2020 г.“</p>	
<p>IV.6) Разделяне на обособени позиции Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): В съответствие с чл. 46, ал. 1 от ЗОП, Възложителят е преценил възможността за разделянето на обществената поръчка на обособени позиции. Съгласно § 29 от ДР на ЗОП, „обособена позиция“ е такава част от предмета на обществената поръчка, която въпреки че може да бъде самостоятелен предмет на обществена поръчка, е систематично свързана с другите позиции от предмета на обществената поръчка. След обстойна и задълбочена преценка е решено в предметния обхват на възлагане в настоящата обществена поръчка, с оглед ефективна организация на изпълнението и постигане на качествени резултати, да не бъдат включени обособени позиции. Мотив за това решение представлява обективното обстоятелство, че всички дейности, включени в предмета на обществената поръчка са взаимосвързани и като такива представляват част от изпълнението на един общ обект: „Обновяване и модернизация на образователна инфраструктура в Университета по архитектура, строителство и геодезия“, по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-3.003-0009-C03, по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ (БФП), с референтен № BG16RFOP001-3.003 - „Подкрепа за висшите училища в Република България“ на Приоритетна ос 3 на ОП „Региони в растеж 2014 - 2020 г.“. Разделянето на дейностите е нецелесъобразно и неефективно, предвид характеристиките и особеностите на предвидените за изпълнение дейности, тъй като ще доведе до осигури бързина, ефективност, докато разделянето на поръчката би могло да доведе до различно начало и край на дейностите по поръчката, а оттам и до разминавания при изпълнението и различно въвеждане на строежите в експлоатация. Разделянето на обществената поръчка на обособени позиции в настоящия случай би създавало риск за изпълнението на поръчката, поради възлагането им на различни изпълнители, като последното би било свързано и с различна организация на строителния процес и вероятно с разлика в срока за изпълнение на отделните обособени позиции, а оттам и в цялостният срок за реализация на проекта. С възлагането на обществената поръчка в цялост ще се избегнат именно тези рискове и ще се даде възможност участниците, респ. бъдещият изпълнител максимално да съобразят организацията на работния процес, технологичната последователност, както и да осигурят технически капацитет и ресурс, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с изискванията на Възложителя, което ще допринесе за повишаване на качеството и завършването в срок на възлаганите строителни интервенции. На следващо място, не е маловажен и фактът, че ще се генерира документооборот (актове и протоколи съставяни по реда и при условията на Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) с много по-голям обем, създаващ</p>	

излишна административна тежест и забавяне в приемо-предаването, както на отделните подобекти, така и на цялостния обект на строителство. Предвид горното, разделянето на обществената поръчка на обособени позиции се явява нецелесъобразно, би се отразило негативно на ефективността при изпълнението, и ще доведе до риск от просрочие при реализацията на проекта.

С възлагането на обществената поръчка без разделянето ѝ на обособени позиции, възложителят ще си гарантира: цялостно изпълнение на поръчката, предвидените дейности, предмет на поръчката, респективно да носи отговорност за цялостната гаранционна поддръжка; да се постигне оптимален процес на управление на целия проект и един отговорен контрагент за дейностите в пълен обем. Обособяването в отделни самостоятелни позиции крие риск от невъзможност за срочно изпълнение. Така обосновават аргументи, безусловно сочат, че обществената поръчка следва да бъде осъществена от един изпълнител и не е целесъобразно нейното разделяне на обособени позиции.

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС:

2223363.18

Валута:

BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:

Да ☐ Не ☒

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Възложителите прилагат процедурите по чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП – публично състезание, когато обществените поръчки имат прогнозна стойност за строителство от 270 000 до 10 000 000 лв. без ДДС. Прогнозната стойност на настоящата поръчка е в размер 2 223 363.18 лв. (два милиона двеста двадесет и три хиляди триста шестдесет и три лева и осемнадесет ст.) без включен ДДС. Изборът на процедурата е при условията на чл. 18, ал.1, т.12 от ЗОП, при спазване на условията на чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Процедурата ще се проведе при условията на чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП, поради прогнозната стойност на поръчката, която е под 10 000 000 лева без включен ДДС.

Възложителят желае максимална прозрачност при възлагането на обществената поръчка и реши да открие публично състезание по ЗОП. Предвид обстоятелството, че не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на публично състезание. Провеждането на този вид процедура осигурява публичността на възлагане изпълнението на поръчката, респ. прозрачността при разходването на финансовите средства на възложителя. Посредством тази процедура се цели и защитаване на обществен интерес, като се насърчи конкуренцията и са създадат равни условия при провеждане на процедурата.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):
открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
(nnnnn-yyuu-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)
Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- ☒ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☐ поканата за участие
☒ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование
Комисия за защита на конкуренцията
Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес
бул. Витоша № 18

Град
София

Пощенски код
1000

Държава
Република
България

Телефон
02 9884070

Факс
02 9807315

Адрес за електронна поща
cpcadmin@cpc.bg

Интернет адрес (URL):
http://www.cpc.bg

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП, настоящото Решение подлежи на обжалване пред КЗК в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 179 от ЗОП.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

12/11/2019 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

проф. д-р инж. Иван Марков

VIII.2) Длъжност:

Ректор

