



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Приложение № ....

**ПРОЕКТ!**

**ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО**

№.....

Днес, .....2020 година, в гр. София, на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на Решение №...../.....2019 г. на ректора на Университет по архитектура, строителство и геодезия за определяне на Изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на СМР за изграждане на „Обекти на Център за върхови постижения в Университета по архитектура, строителство и геодезия, бул. „Христо Смирненски“ № 1, гр. София“, по проект № BG05M2OP001-1.001-0001 „Изграждане и развитие на Център за върховни постижения „Наследство БГ“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР)“, между:

1. **Университет по архитектура, строителство и геодезия (УАСГ)** с адрес: гр. София, бул. „Христо Смирненски“ №1, ЕИК/БУЛСТАТ:000670616, представлявано от проф. д-р инж. Иван Марков- Ректор и Виолета ... Младенова–Началник ФСО, наричан за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. .... със седалище и адрес на управление:....., ЕИК ..... регистрирано ..... в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от....., наричано за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни СМР, възложени с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на СМР за изграждане на „Обекти на Център за върхови постижения в Университета по архитектура, строителство и геодезия, бул. „Христо Смирненски“ № 1, гр. София“, по проект № BG05M2OP001-1.001-0001 „Изграждане и развитие на Център за върховни постижения „Наследство БГ“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР)“ съгласно техническата спецификация към процедурата за обществена поръчка, конкретните технически



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

предложения и финансови параметри и при условията и в съответствие с техническата и ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като за обекта следва да се извършат строително-монтажни работи /СМР/ по реализиране на строителството, определени съгласно закона за устройство на територията и в съответствие с:

- Техническата спецификация към документацията за възлагане на обществена поръчка;
- Предложение за изпълнение на поръчката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват;
- Инвестиционният проект и приложените към него остойности от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** количествено-стойностни сметки (Ценово предложение с Количествено-стойностни сметки).

(2) Страните се съгласяват дейностите, предмет на настоящия Договор, да се осъществят в полза и за нуждите на проект № BG05M2OP001-1.001-0001 „Изграждане и развитие на център за върхови постижения „Наследство БГ“, финансиран по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020, приоритетна ос 1 „Научни изследвания и технологично развитие“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР)“ и на други основни и обслужващи звена на университета.

## II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

**Чл. 2. (1)** Общата стойност за изпълнение на всички дейности от предмета на договора е ..... (.....) лева без ДДС, респективно ... (...) лева с ДДС, определена съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложената остойностена количествена сметка.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати до **10% (десет процента) непредвидени разходи за СМР**, включени в ценовата оферта на изпълнителя, при изпълнение на поръчката, след доказаната им необходимост и направено одобрение на съответните доказателствени документи за извършването им.

*\*Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на технически или работен инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по програмата.*

**(3)** Единичните цени за видове строително-монтажни работи, които не са предвидени в КСС и се явяват непредвидени, ще се формират въз основа на следните ценови показатели:

- Часова ставка – ..... лв. / час;
- Допълнителни разходи върху труда - ..... %;
- Допълнителни разходи върху механизацията - ..... %;
- Доставно – складови разходи - ..... %;
- Печалба – ....%.

**(4)** За новите строително - монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя нови единични цени по видове строително-монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по предходната алинея от настоящия договор, които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

(5) Непредвидените СМР се заплащат въз основа на представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени по реда на настоящия договор заменителна таблица и аргументирана обосновка за необходимостта от актуализиране на количествената сметка (КС) и утвърдени от Възложителя анализи на единичните цени за нови видове СМР.

### III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 3. (1)** При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 5 % (пет процента) от общата стойност на договора без ДДС, определена въз основа на ценовата му оферта.

(2) Гаранцията за изпълнение покрива всяко неточно изпълнение на договора, в резултат на недобросъвестно поведение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и поправяне на некачествено изпълнени работи, които не са отстранени своевременно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Разходи по откриването и/или предоставянето на гаранцията е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Разходите по евентуалното ѝ усвояване са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранциите/застраховките така, че размера на гаранцията да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура.

(4) В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава съответно да удължи срока на валидност на гаранцията.

(5) В срок от 30 дни след надлежно въвеждане на Строителния обект в експлоатация, Възложителят частично освобождава Гаранцията за изпълнение за сума, равна на 90 % (деветдесет процента) от стойността на Гаранцията, без да дължи лихви за периода, през който му е била предоставена Гаранцията за изпълнение.

(6) Възложителя предвижда 10% (десет процента) от Гаранцията за изпълнение да бъде задържана за обезпечаване на гаранционното поддържане на изпълнените дейности. Гаранцията за гаранционното поддържане се освобождава в срок до 30 дни след изтичане на последния от гаранционните срокове.

(7) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение. Ако спорът е решен в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията в срок до 30 дни от узнаване на съдебния акт, без да дължи лихви или неустойки.

### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 4. (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащанията по банков път, по посочена по-долу банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на части, по следния начин:

**1. Авансово плащане** в размер на до 30 % (тридесет процента) от стойността на поръчката, без включен ДДС, в срок до 10 (десет) календарни дни от датата на подписване на протокол обр. 2 и/или заверка на заповедната книга на обекта съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и издадена фактура за аванса от страна на Изпълнителя. Възложителят извършва авансовото плащане след представяне на гаранция за него под формата на (по избор на Изпълнителя): парична сума, банкова гаранция или застраховка, обезпечаваща изпълнението на задълженията в полза на Възложителя, която се освобождава поэтапно, до три дни след всяко междинно плащане, с което се приспада



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

стойността на получения аванс.

Общата стойност на всички междинни плащания и аванса не следва да надвишават 90 % (деветдесет процента) от стойността на договора с включен ДДС.

**2. Междинни плащания в размер до 90 %** (деветдесет процента) от стойността на СМР, посочена в чл. 2, ал.1 от този договор, се извършват в срок от 10 (десет) календарни дни, считано от изпълнение на следните кумулативно дадени условия:

- Представяне на протокол за отчитане и приемане на действително извършените видове и количества СМР, одобрен от представител на консултанта по строителен надзор и лицето, осъществяващо инвеститорски контрол на обекта;
- представяне на съответните актове и протоколи по Наредба № 3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с които се установяват действително извършените работи, подписани от отговорните лица;
- за непредвидени СМР се представят гореизброените документи и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заменителна таблица, обосновка и анализи на единичните цени.
- представяне на искане за плащане за стойността на действително извършените СМР;
- представяне на фактура.

**3. Окончателното плащане, в размер на до 10 %** (десет процента) от стойността на СМР, се извършва в срок 30 (тридесет) календарни дни след изпълнение на следните кумулативно дадени условия:

- представяне на протокол за отчитане и приемане на действително извършените видове и количества СМР, одобрен от представител на консултанта по строителен надзор и лицето, осъществяващо инвеститорски контрол на обекта;
- представяне на съответните актове и протоколи по Наредба № 3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с които се установяват действително извършените работи, подписани от отговорните лица;
- за непредвидени СМР се представят гореизброените документи и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заменителна таблица, обосновка и анализи на единичните цени.
- Констативен акт обр.15 за установяване годността за приемане на строежа, без забележки по изпълнението, изготвен съгласно Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съответно при евентуални забележки - протокол, въз основа на който Възложителят приема отстранените забележки.
- Протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16) съгласно Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- представяне на искане за плащане за стойността на действително извършените СМР;
- представяне на фактура.

**(2) Предвидените в този договор плащания** се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на база реално изпълнени и приети без забележки СМР по единични цени, посочени в КСС съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за нови СМР - по единични цени, утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно условията на настоящия договор. СМР, подлежащи на заплащане се установяват със съответните актове и протоколи по Наредба № 3/2003г. за установяване на действително извършени работи, подписани от представители на



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

страните по Договора и/или от конкретно оправомощени правоспособни лица.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане за действително извършените СМР след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на всички необходими документи, изготвени в изискуемия вид, форма и съдържание и след одобряването им от съответните оторизирани лица съгласно условията на настоящия договор.

(4) Сроктът на всички плащания разписани в договора може да бъде удължен при възникнали обстоятелства съгласно чл.303а, ал.2 от Търговския закон.

(5) Заплащането ще се извършва по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка .....

BIC: .....

IBAN: .....

При промяна в банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то същият уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от настъпване на обстоятелството.

(6) При издаване на разходооправдателен документ (фактура или документ с еквивалентна доказателствена стойност) за извършване на плащане по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да посочва в него, наименованието, номера и датата на настоящия договор. Фактурата се издава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ въз основа на одобрените документи, посочени в ал. 2.

(7) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл. 66, ал. 4-8 от ЗОП. За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл.66 от ЗОП.

(8) В случай, че при представяне на документите по ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал пропуски и/или несъответствия, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане след тяхното отстраняване. В този случай, страните съставят протокол, в който описват установените пропуски/несъответствия.

(9) За периода от установяване на пропуски и/или несъответствия по предходната алинея до тяхното отстраняване, не текат договорените срокове за плащане и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в забава. След отстраняване на пропуските/несъответствията, документите за плащане се представят на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което се удостоверява с подписване на приемо – предавателен протокол.

## V. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл.5. (1)** Срок за изпълнение на дейностите по строително-монтажни работи е .....(.....) дни, съгласно изискванията на документацията, техническата спецификация, количествените сметки и предложението за изпълнение. Сроктът е обоснован с приложен в процедурата и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Линеен календарен план-график, който е неразделна част от настоящия договор.

(2) Сроктът, общо за изпълнение на възложените с настоящия договор работи, започва да тече, считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Сроктът за изпълнение на СМР спира да тече за времето, за което по законоустановения ред е съставен акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение № 10) по Наредба





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

№ 3/31.07.2013 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. След съставяне на акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (Приложение № 11), продължава да тече срокът по договора.

(4) Изпълнението на договора може да бъде временно спряно, освен на посочените в ал. 3 основания и ако възникнат непредвидени обстоятелства извън волята на страните по Договора, които възпрепятстват изпълнението или го правят трудно или рисковано. „Непредвидено обстоятелство“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(5) Срокът за изпълнение за обекта, включен в предмета на настоящия договор, е в съответствие с Предложението за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложения към него линеен календарен план (график) за изпълнение.

## ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, във всички етапи на изпълнението на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя и проектанта, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора, определен в този договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изработи дейностите съгласно техническото си предложение и инвестиционния проект качествено и в договорения срок, при съобразяване с одобрения проект и спазване на техническата спецификация и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по безопасност и охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да държи на обекта един комплект от техническите чертежи и да ги предоставя, при поискване от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** или **проектантът, упражняващ АВТОРСКИ надзор**, за нанасяне и заверка на поправки по време на изпълнението на обекта.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** предварително за необходимостта от изпълнение на непредвидени работи, като подготви обосновката, заменителна таблица и анализи на единичните цени, както и други доказателства, ако е нужно, както и да ги представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за утвърждаване.

(6) При изпълнение на възложените работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията на всички приложими технически нормативни актове и стандарти, както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взема необходимите мерки за опазване на околната среда при извършване на възложените му с настоящия договор дейности. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** също така се задължава да не допуска замърсяване на прилежащите площи и околна среда, да осигури опазване на дървета, тротоари, площадки и други съществуващи елементи на инфраструктурата.

(7) За срока на Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

(8) Преди започване на строителството **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изготви съвместно с Възложителя (с неговите изисквания) ПБЗ и ПУСО, съобразени с обхвата на поръчката;

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви и/или регистри и/или информационни масиви или са посочени в предадени му от Възложителя документи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката, освен когато не е имал възможност да научи за тях при полагане на разумна грижа за това. Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да се извършват в технологично най – краткия срок.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще съгласува с компетентните органи и участници в строителния процес работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и/или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвика най-малки смущения за населението. Във всички случаи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще отправя исканията си за съгласуване поне 3 дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на изискуемите разрешителни, когато е приложимо.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществени поръчки. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители.

(12) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен за своя сметка да осигури изпълнението на възстановителните работи при некачествено или лошо изпълнени СМР или СМР в несъответствие с одобрения проект.

(13) Обемът и видовете СМР, подлежащи на възстановяване, се установяват с подписан на място констативен протокол от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, лицето, упражняващо строителен надзор и проектантите, упражняващи авторски надзор. Към протокола може да се приложат фотоматериали, които са годно доказателствено средство. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да подпише констативния протокол или не се яви или не изпрати упълномощен представител за подписването му на определените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дата и час, същият се приема за подписан с подписите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, строителния надзор и авторския надзор.

(14) Да съдейства на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при реализация на проекта, включително чрез:

- участва в срещи за отчитане напредъка на строителството;
- участие в изготвянето и съставянето на актовете и протоколите, удостоверяващи изпълнението на СМР съгласно Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- участие в процедурата за въвеждане на обекта в експлоатация.

(14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия Договор в сроковете, както следва:

1. за период от 3 (три) години, считано от 31 декември на годината на предаването на Европейската комисия на годишните счетоводни отчети, в които са включени разходите по този договор, в съответствие с чл. 140, пар. 1 на Регламент (ЕС ) № 1303/2013, в случаите, когато предоставянето на безвъзмездна помощ не представлява държавна/минимална помощ,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

2. в случаите, когато предоставянето на безвъзмездна помощ представлява държавна/минимална помощ – срокът за съхраняване на документите е 10 години от датата на предоставяне на помощта *ad hoc* или от датата на предоставяне на последната помощ по схемата.

(15) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има задължението да информира **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за началната дата, от която текат сроковете по предходната алинея. Срокът спира да тече в случай на съдебно производство или при надлежно обосновано искане на Европейската комисия.

(16) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави възможност на Управляващия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности – Република България и външните одитори да извършват проверки на място на изпълнението на настоящия договор във връзка с изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на настоящия договор, респективно във връзка с изпълнение на проекта.

(17) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предприема необходимите мерки за осигуряване на публичност на финансирането от страна на Европейския Съюз на проекта, в рамките на който се осъществява строителството, предмет на настоящия договор. Тези мерки трябва да са в съответствие с приложимите правила за информация и комуникация, предвидени в Регламент на Европейския парламент и на Съвета № 1303/2013, включително и в Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията. Изпълнителят се задължава още да спазва изискванията на ОП „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 г. и Наръчника за управление на ОП „НОИР 2014-2020“, глава 4 „Информация и комуникация, по отношение на мерките за информация и комуникация, включително по отношение на публичност и визуализация“. Мерките са описани в чл.11 от настоящия договор.

## VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете определени в този договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е задължен да оказва всякакво нужно съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на работите, възложени с настоящия договор.

(3) **В тридневен срок** от сключване на договора с избрания консултант, който ще упражнява строителен надзор, съответно инвеститорски контрол **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава писмено да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за представители на Строителния надзор и на инвеститорския контрол, които ще подписват всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и предвидените в настоящия договор документи за приемане на изпълнението.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** строителната площадка с Протокол обр. № 2 (и/или обр. № 2а когато е приложимо) към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и да осигури свободен достъп до обекта съгласно одобрения от него график.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

обекта, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, етапите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи – актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба.

**(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, вложени в строителството.

**(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да одобри, утвърди и/или съгласува предвидените в този договор документи, необходими за законосъобразното изпълнение на строителство в срок до 10 (десет) работни дни, считано от предоставянето им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или да даде съответно предписание, указание или отказ.

**(9)** Възложителят извършва задължителна проверка за готовността на Изпълнителя за:

1. подготовка на строителната площадка – проверката се документира от Възложителя;
2. подготовка на строителната площадка за изпълнение на мероприятия по ЗБУТ - проверката се документира от Възложителя;
3. откриване на строителната площадка - проверката се документира от Възложителя;
4. готовност на строежа за въвеждане в експлоатация - проверката се документира от Възложителя.

## **VIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ЗАПОВЕДНА КНИГА НА СТРОЕЖА.**

**Чл.8. (1)** Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на този договор, като предаване и приемане на строителната площадка, и изпълнените строително-монтажните работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приложимата нормативна уредба, както и документи, доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност съгласно настоящия договор и техническата спецификация.

**(2)** Актовете и протоколите се съставят във форма и вид, предписан от нормативните документи, и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на настоящия договор.

**(3)** Актовете и протоколите се изготвят въз основа на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с проектирането и изпълнението на строежите, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

**(4)** За съставяне на съответните актове и протоколи строителят или заинтересуваната друга страна (участник в строителството) отправя писмена покана до другите страни, като срокът следва да е 7 (седем) календарни дни.

**(5)** Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, актът или протоколът се подписва от явилите се страни, като в него се отбелязват номерът и датата на поканата. Неявилата се страна се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице. Липсата на подпис на поканената, но неявила се страна не е основание за обявяване на акта или протокола за недействителен.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

(6) След извършване на съответния обем СМР, които са основание за подаване на искане за плащане съгласно условията на настоящия договор, Изпълнителят изготвя и представя на Възложителя следните документи:

- Искане за плащане за действително извършени СМР. Документът се съставя на хартиен носител в 3 (три) оригинални еднообразни екземпляри.
- Протокол за отчитане и приемане на действително извършени СМР (по пример на бивш образец акт19). Документът се представя в електронен формат „xls.“ (MS Office Excel) и на хартиен носител в 3 (три) оригинални еднообразни екземпляри (от които един брой за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**);
- Актове и протоколи за приемане на действително извършени СМР – всички актове и протоколи към момента на искането за плащане, съставени по реда на Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, датирани и комплектувани по хронология. Документите се представят във вид на сканирани електронни копия на оригиналите им, подписани и подпечатани от отговорните за съставянето им лица, и на хартиен носител в 3 (три) оригинални еднообразни екземпляра.

(7) Действително извършените и отчетени СМР задължително се проверяват на място преди да се приемат от представител на строителния надзор, след което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** упражнява вътрешен мониторинг и контрол преди да одобри изцяло или частично отчетеното изпълнение към момента на искането за плащане.

(8) Подадените в Количествената сметка (КС) към инвестиционния проект видове и количества работи, както и параметрите, посочени в инвестиционния проект на отделните видове СМР, са фиксирани и задължителни за изпълнение от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) При възникване на видове работи, извън посочените в количествената сметка, същите подлежат на одобряване или отхвърляне от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. За доказване на възникналите различия при предоставянето им за одобряване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи още:

- аргументирана обосновка в писмен вид за необходимостта от актуализиране на КС – документът се изготвя в свободен текст от изпълнителя до възложителя;
- заменителната таблица – представя се в електронен формат „xls.“ (MS Office Excel) и на хартиен носител за одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от проектанта и от лицето, упражняващо строителен надзор.

(10) При представяне на заменителна таблица, единичните цени се доказват с анализи, формирани на база на показателите за ценообразуване, посочени по-горе в чл. 2 от настоящия договор и в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. При изпълнение на СМР, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностната сметка към договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя анализи на единичните цени, в съответствие с обявените в офертата му показатели. Единичните цени се одобряват предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(11) При констатиране на несъществени недостатъци, които не възпрепятстват нормалният ход на изпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже да приеме изпълненото. За тези недостатъци се съставят протоколи, в които се договарят сроковете, в които следва да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка.

(12) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(13) С подписването на настоящия договор страните уговарят размерът на гаранционните срокове за видовете строително монтажни работи да е в размер съгласно минималните изисквания на чл.20 ал.4 от



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи и предложен в техническото предложение на изпълнителя.

(14) Гаранционният срок започва да тече от датата на въвеждане на обекта в експлоатация с надлежен документ съгласно действащата в страната нормативна уредба.

(15) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

(16) Проявените дефекти и недостатъци се констатира с протокол, подписан от представители на страните по договора, в който се посочват и сроковете за отстраняването им. В срок до 3 (три) дни след уведомяването, Изпълнителят е длъжен да се яви за изготвяне на констативен протокол и съгласувано с Възложителя да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от Възложителя.

(17) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(18) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(19) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не иска да изпълни предписание или заповед на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **КОНСУЛТАНТА**, той има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.

(20) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или **КОНСУЛТАНТЪТ** писмено не отмени предписанието или заповедта си, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в 3-дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания, свързани с изпълнението на СМР по договора.

## IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

**Чл.9. (1)** При неспазване на срока за изпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от тази стойност.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** удовлетворява претенциите си спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

а) чрез прихващане от дължими суми; и/или

б) от предоставените гаранция за авансово плащане и/или гаранция за изпълнение на договора

в) при липса на такива суми и/или гаранции и/или при недостатъчност – по общия ред с покана за доброволно изпълнение и пристъпване към принудително събиране на дължимите суми по законоустановения ред;

(3) Предвидените в договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение и са могли да бъдат предвидени при пораждане на задължението. Но ако изправната страна е била недобросъвестна<sup>1</sup>, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

<sup>1</sup> По смисъла на този договор „недобросъвестност“ означава умисъл или груба небрежност



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

## Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ.

**Чл.10. (1)** Действието на този договор се прекратява:

- 10.1.1. с изпълнение на всички задължения по договора;
- 10.1.2. по взаимно съгласие между страните;
- 10.1.3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
- 10.1.4. с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения.
- 10.1.5. Когато, след започване на изпълнение на СМР и извън хипотезата на предходната точка, са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предизвика, да предвиди и/или предотврати, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;
- 10.1.6. По реда на чл.118, ал.1 от ЗОП;

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД когато:

- 10.2.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работите, които са му възложени в срок от 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на съставяне на Протокол обр. № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, при условия, че липсва двустранно констатиране на обективни обстоятелства, които обуславят незапочването на работите;
- 10.2.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

**(3)** Към момента на разваляне на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да преустанови по нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация;

**(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да развали договора по общия ред когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**:

- 10.4.1. Системно не изпълнява задълженията си по договора;
- 10.4.2. Възпрепятства или отказва, без основателна причина, поисканото съдействие при съгласуване или одобряване на проектите, подписване на актовете или протоколите по отчитането и приемането на строителството.

**(5)** В случаите на прекратяване или разваляне на договора съгласно предходните алинеи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплащане само за реално изпълнените работи по инвестиционния проект, които са извършени съгласно изискванията на настоящия договор.

**(6)** Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи възстановяване на платените му авансово суми, когато е приложимо, по договора при следните условия, и както следва:

- 1) в пълен размер, когато няма извършени и/или приети работи по договора, съгласно условията на договора;
- 2) в размера, представляващ разликата между стойността на действително извършените и приети работи по договора, съгласно условията на договора и стойността на извършеното авансово плащане, когато аванса е в по-висок размер, когато има извършени и приети работи под говора;





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

(7) Възстановяването на авансовите суми, когато е приложимо, се дължи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок до 14 (четиринадесет) календарни дни, считано от датата следваща датата на прекратяване на договора по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в настоящия договор.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се удовлетворява за вземанията си съгласно настоящата разпоредба чрез удържане на съответните суми от гаранцията за авансово плащане, а при недостиг – по общия ред.

## XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

**Чл.11. (1)** Страните се задължават да спазват правилата за визуална идентификация, приложими за Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020.

(2) При всички мерки за информация и комуникация, предприемани в рамките на проекта, се предоставя информация за подкрепата, чрез поставяне на:

1. емблемата на Европейския съюз в съответствие с техническите характеристики, предвидени в Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията;
2. посочване на подкрепата на проекта от Европейския фонд за регионално развитие чрез Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020.

(3) Страните включват информацията по ал. 2 във всеки документ, свързан с изпълнението на договора, който е насочен към обществеността или към лицата имащи отношение към изпълнението на проекта, включително в сертификати за участие/обучение и други подобни, при всякакви контакти със средствата за осведомяване, във всички обяви или публикации, свързани с проекта, както и на конференции и семинари (ако е приложимо).

Всеки документ на всяка една от страните в горните случаи, трябва да съдържа следното изявление:

“Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от <наименование на страната> и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”

**Чл. 12. (1)** За неуредените в този договор въпроси, се прилагат нормите на действащото законодателство.

(2) Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на споразумение, всяка от страните може да отнесе спора за разрешаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

Страните посочват адреси за кореспонденция, както следва:

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** .....

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** .....

(3) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ ЗА  
ИНТЕЛИГЕНТЕН РАСТЕЖ

- (4) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването в съответния регистър.
- (5) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора, с изключение на хипотезите на Чл. 117 от ЗОП.
- (6) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки. Възложителят може да поиска едностранно изменение на договора, в случай че при публикуване на нормативна уредба възникнат обстоятелства за изменение на цената или други опции, без това да променя предмета на поръчката, съгласно чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.
- (7) Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.
- (8) Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:
- Инвестиционен проект;
  - Техническа спецификация, съставляващ част от документацията за участие към поръчката;
  - Техническо предложение за изпълнение на поръчката с приложенията, съставляващи част от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  - Ценово предложение с Количествено-стойностна сметка и анализи на единичните цени, съставляващи част от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
  - Други (посочват се конкретно)

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

.....  
/ ..... /

Ректор на УАСГ

.....  
/ ..... /

Началник ФСО на УАСГ

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

.....  
/...../